

**АДЖИМСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА  
МАЛМЫЖСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**  
третьего созыва

**РЕШЕНИЕ**

19.08.2016

№ 7

с. Аджим

**Об утверждении местных нормативов градостроительного  
проектирования Аджимского сельского поселения  
Малмыжского района Кировской области  
и внесения в них изменений**

В соответствии со статьей 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Аджимское сельское поселение Малмыжского района Кировской области Аджимская сельская Дума РЕШИЛА:

1. Утвердить местные нормативы градостроительного проектирования Аджимского сельского поселения Малмыжского района Кировской области (далее – местные нормативы) согласно приложению.

2. Администрации Аджимского сельского поселения Малмыжского района Кировской области:

2.1. Разместить утверждённые местные нормативы в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня принятия настоящего решения.

2.2. Направить в департамент строительства и архитектуры Кировской области уведомление о размещении утверждённых местных нормативов в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий 30 дней со дня принятия настоящего решения.

3. Настоящее решение подлежит опубликованию в Информационном бюллетене органов местного самоуправления Аджимского сельского поселения.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Аджимского  
сельского поселения



Р.М. Хайрутдинова

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

решением Аджимской сельской  
Думы  
от 19.02.2016 № 7

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ**  
**градостроительного проектирования**  
**Аджимского сельского поселения**  
**Малмыжского района Кировской области**

**1. Область применения**

1.1. Местные нормативы градостроительного проектирования Аджимского сельского поселения Малмыжского района Кировской области (далее – местные нормативы) подготовлены в соответствии с требованиями статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 10<sup>2</sup> Закона Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области» (далее – Закон области).

1.2. Местные нормативы устанавливают предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными статьей 10<sup>2</sup> Закона области, населения муниципального образования Аджимское сельское поселение Малмыжского района Кировской области и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Аджимское сельское поселение Малмыжского района Кировской области.

1.3. Местные нормативы включают в себя следующие разделы:

1.3.1. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.



1.3.2. Основная часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципального образования Аджимское сельское поселение Малмыжского района Кировской области и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Аджимское сельское поселение Малмыжского района Кировской области.

В основной части установлены расчетные показатели для объектов местного значения сельского поселения, поименованных в статье 10<sup>2</sup> Закона области.

1.3.3. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

1.4. Установленные в местных нормативах показатели применяются при подготовке проекта генерального плана муниципального образования Аджимское сельское поселение Малмыжского района Кировской области, а также внесению в него изменений.

## **2. Основная часть. Расчетные показатели нормативов градостроительного проектирования**

### **2.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области транспорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области транспорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей 1.

Таблица 1

№ п/п	Объект, единица измерения	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	Максимально допустимый уровень доступности объектов
	Остановки общественного транспорта в населенных пунктах	не нормируется	500 метров

## 2.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области физической культуры и спорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области физической культуры и спорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов принимаются в соответствии с таблицей 2.

Таблица 2

№ п/п	Учреждение, объект, единица измерения	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов
1	Помещения для физкультурно- оздоровительных занятий, кв.метров общей площади на 1 тыс. человек	80	500 метров
2	Спортивные залы общего пользования, кв.метров площади пола на 1 тыс. чел	540	1,5 км
3	Физкультурно- оздоровительная площадка, кв.метров на 1 тыс. чел.	1500	2,0 км

### Примечания:

1. Доступность физкультурно-спортивных сооружений сельского значения не должна превышать 30 минут.
2. Вместимость учреждений и организаций в области физической культуры и спорта и размеры их земельных участков следует принимать в соответствии с требованиями приложения Ж СП 42.13330.2011 или заданием на проектирование.



### 2.3. Минимальные расчетные показатели для объектов в иных областях и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов

Минимальные расчетные показатели для объектов в иных областях и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей 3.

Таблица 3

№ п/п	Объект, единица измерения	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	Максимально допустимый уровень доступности объектов
1	2	3	4
1	Территории общего пользования рекреационного назначения местного значения		
	Размер населенного пункта:	суммарная площадь озелененных территорий общего пользования, кв.м/человек	
	Сельский населенный пункт	12	<i>Не нормируется</i>
2	Объекты ритуальных услуг местного значения		
2.1	Кладбище традиционного захоронения, на 1 тыс. человек	размер земельного участка 0,25 га	доступность не нормируется, удаленность в соответствии с санитарными правилами

Примечания: Для иных объектов местного значения, предприятий торговли, общественного питания, бытового обслуживания, учреждений жилищно-коммунального хозяйства минимальные расчетные показатели могут устанавливаться в соответствии с приложением Ж СП 42.13330.2011 или заданием на проектирование таких объектов.

### **3. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования**

В местных нормативах установлены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения с учетом:

социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования Аджимское сельское поселение Малмыжского района Кировской области;

планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования Аджимское сельское поселение Малмыжского района Кировской области;

предложений заинтересованных лиц;

федерального законодательства, иных градостроительных показателей и норм;

региональных нормативов градостроительного проектирования Кировской области, утверждённых постановлением Правительства Кировской области от 30.12.2014 № 19/261;

схемы территориального планирования Малмыжского муниципального района Кировской области, утверждённой решением Малмыжский районной Думы от 22.06.2011 № 11/6;

генерального плана муниципального образования Аджимское сельское поселение Малмыжского муниципального района Кировской области, утверждённого решением Аджимское сельской Думы от 14.12.2015 № 43.

Местные нормативы направлены на повышение благоприятных условий жизни населения муниципального образования Аджимское сельское поселение Малмыжского района Кировской области, устойчивое развитие его территорий.



Минимальные расчетные показатели, содержащиеся в основной части обеспечения объектами социального и иного назначения в области обеспечения учреждениями и предприятиями обслуживания, действуют в отношении объектов, размещаемых на застроенных и подлежащей застройке территориях общественно-деловых, жилых, ландшафтно-рекреационных зон.

Обоснование установленных в части 2 настоящих местных нормативах расчётных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов.

Обеспеченность:

В области транспорта: 1 остановка на 500 человек;

В области физической культуры и спорта: 1 спортивный зал на 500 человек и 1 спортивная площадка на 500 человек;

Для объектов в иных областях: 1 кладбище на 1000 человек.

---