

**АРЫКСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА
МАЛМЫЖСКОГО РАЙОНА
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

19.02.2016

№ 7

д. Арык

**Об утверждении местных нормативов
градостроительного проектирования
Арыкского сельского поселения
Малмыжского района
Кировской области и внесения в них изменений**

В соответствии со статьёй 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Арыкское сельское поселение Малмыжского района Кировской области, Арыкская сельская Дума РЕШИЛА:

1. Утвердить местные нормативы градостроительного проектирования Арыкского сельского поселения Малмыжского района Кировской области (далее – местные нормативы). Прилагаются.

2. Администрации Арыкского сельского поселения Малмыжского района Кировской области:

2.1. Разместить утверждённые местные нормативы в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня принятия настоящего решения.

2.2. Направить в департамент строительства и архитектуры Кировской области уведомление о размещении утверждённых местных нормативов в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий 30 дней со дня принятия настоящего решения.

3. Настоящее решение подлежит опубликованию в Информационном бюллетене органов местного самоуправления Арыкского сельского поселения.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава
Арыкского сельского поселения



М.Р. Галимзянов

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

решением Арыкской
сельской Думы Малмыжского
района
Кировской области
от 19.02.2016 № 7

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ
градостроительного проектирования
Арыкского городского поселения
Малмыжского района Кировской области

1. Область применения

1.1. Местные нормативы градостроительного проектирования Арыкского сельского поселения Малмыжского района Кировской области (далее – местные нормативы) подготовлены в соответствии с требованиями статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 10² Закона Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области» (далее – Закон области).

1.2. Местные нормативы устанавливают предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными статьей 10² Закона области, населения муниципального образования Арыкское сельское поселение Малмыжского района Кировской области и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Арыкское сельское поселение Малмыжского района Кировской области.

1.3. Местные нормативы включают в себя следующие разделы:

1.3.1. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

1.3.2. Основная часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципального образования Арыкское сельское поселение Малмыжского района Кировской области и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципально-го образования Арыкское сельское поселение Малмыжского района Киров-ской области).

В основной части установлены расчетные показатели для объектов ме-стного значения муниципального района, поименованных в статье 10² Закона области.

1.3.3. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержа-щихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

1.4. Установленные в местных нормативах показатели применяются при подготовке проекта генерального плана муниципального образования Арыкское сельское поселение Малмыжского района Кировской области, а также внесению в него изменений.

2. Основная часть. Расчетные показатели нормативов градостроительного проектирования

2.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области транспорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченно-сти объектами в области транспорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей 1.

Таблица 1

№ п/п	Объект, единица измерения	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	Максимально допустимый уровень доступности объектов
	Остановки общественного транспорта в населенных пунктах	не нормируется	500 метров

2.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области физической культуры и спорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области физической культуры и спорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов принимаются в соответствии с таблицей 2.

Таблица 2

№ п/п	Учреждение, объект, единица измерения	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов
1	Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий, кв.метров общей площади на 1 тыс. человек	80	500 метров
2	Спортивные залы общего пользования, кв.метров площади пола	540	1,5 км
3	Физкультурно-оздоровительная площадка,		

Примечания: 1. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.

2. Доступность физкультурно-спортивных сооружений городского значения не должна превышать 30 минут.

3. Вместимость учреждений и организаций в области физической культуры и спорта и размеры их земельных участков следует принимать в соответствии с требованиями приложения Ж СП 42.13330.2011 или заданием на проектирование.

2.3. Минимальные расчетные показатели для объектов в иных об-

ластях и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов

Минимальные расчетные показатели для объектов в иных областях и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей 3.

Таблица 3

№	Объект, единица измерения	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	Максимально допустимый уровень доступности объектов
1	2	3	4
1	Территории общего пользования рекреационного назначения местного значения		
	Размер населенного пункта:	суммарная площадь озелененных территорий общего пользования, кв.м/человек	
	Малый город, поселок городского типа	10	
	Сельский населенный пункт	12	
2	Объекты ритуальных услуг местного значения		
2.1	Кладбище традиционного захоронения, на 1 тыс. человек	размер земельного участка 0,24 га	доступность не нормируется, удаленность в соответствии с санитарными правилами
2.2	Кладбище урновых захоронений после кремации, на 1 тыс. человек	размер земельного участка 0,02 га	доступность не нормируется, удаленность в соответствии с санитарными правилами

Примечания: Для иных объектов местного значения, предприятий торговли, общественного питания, бытового обслуживания, учреждений жилищно-коммунального хозяйства минимальные расчетные показатели могут устанавливаться в соответствии с приложением Ж СП 42.13330.2011 или заданы на проектирование таких объектов.

3. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования

В местных нормативах установлены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского поселения с учетом:

социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования Малмыжский муниципальный район Кировской области;

планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования, предложений заинтересованных лиц;

федерального законодательства, иных градостроительных показателей и норм;

региональных нормативов градостроительного проектирования Кировской области, утвержденных постановлением Правительства Кировской области от 30.12.2014 № 19/261;

схемы территориального планирования Арыкского сельского поселения Кировской области, утвержденной решением Арыкской сельской Думы от 17.08.2010 № 440;

генерального плана муниципального образования Арыкское сельское поселение Малмыжского района Кировской области, утвержденного решением Арыкской сельской Думы от 28.12.2015 № 46.

Местные нормативы направлены на повышение благоприятных условий жизни населения муниципального образования Арыкское сельское поселение Малмыжского района Кировской области, устойчивое развитие его территорий.

Минимальные расчетные показатели, содержащиеся в основной части обеспечения объектами социального и иного назначения в области обеспечения учреждениями и предприятиями обслуживания, действуют в отношении объектов, размещаемых на застроенных и подлежащей застройке территориях общественно-деловых, жилых, ландшафтно-рекреационных зон.

Обоснование установленных в части 2 настоящих местных нормативах расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов.

В области транспорта:

В области физической культуры и спорта:

Для объектов в иных областях:

В целях внесения изменений в решения сельской Думы от 26.11.2010 №18 «О земельном налоге на территории муниципального образования Армавирское сельское поселение»

В соответствии с Положениями законодательства Российской Федерации и Краснодарского края, в частности, с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Армавирское сельское поселение Майкопского района Краснодарской области Армавирская сельская Дума ГБУИЛД:

1. Внести в Положение о земельном налоге, утвержденное решением Армавирской сельской Думы от 26.11.2010 №18 «О земельном налоге на территории муниципального образования Армавирское сельское поселение» (далее - Положение) следующие изменения:

1.1. Пункт 2 изложить в новой редакции следующего содержания:

«2. Установить следующие налоговые ставки:

2.1.3. в отношении земельных участков, занятых жилищным и жилищно-коммунальным использованием на территории сельско-хозяйственного использования в населенных пунктах и земель, занятых для сельскохозяйственного производства;

земель, занятых жилищным и жилищно-коммунальным использованием на территории сельско-хозяйственного использования на территории населенных пунктов и земель, занятых для сельскохозяйственного производства, занятых жилищным и жилищно-коммунальным использованием на территории сельско-хозяйственного использования на территории населенных пунктов и земель, занятых для сельскохозяйственного производства;

земель, занятых жилищным и жилищно-коммунальным использованием на территории сельско-хозяйственного использования на территории населенных пунктов и земель, занятых для сельскохозяйственного производства;

земель, занятых жилищным и жилищно-коммунальным использованием на территории сельско-хозяйственного использования на территории населенных пунктов и земель, занятых для сельскохозяйственного производства;

2.1.5. в отношении прочих земельных участков.