

## ПРОТОКОЛ № 2

собрания жильцов дома № 52 по улице Пролетарская,  
с. Калинино, Малмыжского района Кировской области

с. Калинино

11.02.2019

Присутствовали: 11 человек, по одному представителю от каждого жилого помещения и представитель администрации Калининского сельского поселения.

Выбрали председателя и секретаря собрания.

Председатель: Закиев М.Х.

Секретарь: Соколова З.Р.

Повестка дня:

Перенос сроков капитального ремонта крыши и фасада дома

Выступил Закиев М.Х.:

Мы, собственники жилых помещений дома № 52, в присутствии представителя администрации Калининского сельского поселения Малмыжского района Кунгурцевой Т.И. (т.к. на балансе администрации состоят квартиры), провели второе собрание жильцов с целью решения вопроса по переносу сроков ремонта крыши и фасада нашего дома.

7 мая 2017 года в нашем доме произошел пожар, вследствие чего полностью пришло в негодность 4 квартиры, пострадали коридоры, стены, перекрытия, часть фасада и крыша. В данный момент через разрушенную крышу в дом проникает вода, снег и ветер. Жители остальных квартир вынуждены жить в некомфортных условиях, таких как холод и сырость.

Дом 1903 года, первый этаж кирпичный, а второй деревянный:

- сама конструкция крыши сделана из древесно-строительных материалов;
- несущая конструкция крыши местами отсутствует, а во многих местах пришла в негодность(сгнила);
- стропила, подстропильные стойки, обрешетка-перекрытия во многих местах пришли в негодность;
- кровля данной крыши- первоочередное фальцевое покрытие железом, а потом шифером, т.е. масса крыши удвоена. Кровля частями отсутствует, соответственно

в некоторых местах протекает и создает потоп в квартирах, во многих квартирах от влаги образуется плесень и грибок;

- в связи с прошедшим пожаром 07.05.2017 г дом находится в аварийном состоянии и требует капитального ремонта или реконструкции (на момент пожара проживало 16 семей, а в данный момент проживает 9 семей, из них 5 семей с малолетними детьми).

- фасад второго этажа выполнен из дерева и тоже пришел в негодность, а после пожара обгорел и частично отсутствует.

- дождевые водостоки отсутствуют, что приводит к дальнейшему разрушению фасада.

- из-за отсутствия фасада в обгоревшей после пожара части дома, в коридоры и квартиры попадает дождь и снег, образуется повышенная влажность во всех жилых квартирах, а в зимний период стены промерзают.

В данный момент своими силами частично производится укрепление несущей конструкции крыши-кровли самодельными подпорками.

Согласно областной программы "Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области", ремонт нашего дома по ул. Пролетарская дом 52, с. Калинино, Малмыжского района запланирован на 2020 год крыша и 2024 – фасад. Просим перенести сроки капитального ремонта нашего дома: крыши и фасада на май-август 2019 года.

Мы, жители дома по ул. Пролетарская, 52 просим администрацию Калининского сельского поселения направить данный протокол собрания жильцов в НО "Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области"

Так как мы оплачиваем взносы на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в НО "Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области" и формируем фонд капитального ремонта на счете НО "Фонд капитального ремонта общего имущества много-

квартирных домов в Кировской области", то источником финансирования будут средства Фонда.

Решили единогласно:

1. Установить период для капитального ремонта крыши и фасада с мая по август 2019 года.
2. Источником финансирования выбрать счет НО "Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области".
3. Направить данный протокол в администрацию Калининского сельского поселения, а оттуда в НО "Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Кировской области".
4. Направить копию данного протокола в прокуратуру Малмыжского района и администрацию Малмыжского района Кировской области.

Подписи

Жильцы:

Представитель администрации:

*Жильцов Виталий*

кв. 4 Соколова З.Р. *СР*  
кв. 15 Закиев М.К. *ЗМ*  
кв. 17 Карпова Г.С. *ГК*  
кв. 16 Зайнова Н.Я. *Зай*  
кв. 3 Федосеева Е.А. *ЕФ*  
кв. 1. Мамаров А.А. *АМ*  
кв. 12 Кановалова Е.И. *Кан*  
кв. 9. Еремеева С.С. *ЕР*  
кв. 5. Антонова Н.Т. *Ант*  
кв. 8 Шитова С.Ф. *Шит*