

ПРОТОКОЛ № 1

комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта
общего имущества в многоквартирном доме

г. Малмыж

«05» сентября 2016 г.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Председатель комиссии:

Ашрапова Ф.Г. – глава администрации Малмыжского городского поселения

Члены комиссии:

1. Головешкина М.Х. – главный специалист по вопросам строительства администрации Малмыжского городского поселения.
2. Хисамеева Г.Г. – ведущий специалист по имущественным вопросам администрации городского поселения, секретарь комиссии.
3. Габдуллин А. А. – директор ООО «РМЗ 3».
4. Мухамитзянова Ф. Р. – ведущий специалист отдела архитектуры, строительства и ЖКИ.
5. Буторин Д.Н. - консультант отдела организации капитального ремонта и строительного контроля (г. Вятские Поляны) НКО "Фонд капитального ремонта"

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Рассмотрение заявления собственника жилого помещения № 7 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Малмыж, ул. К. Маркса, д. 16 о переносе ремонта фасада и фундамента на 2019 год.

Многokвартирный дом, расположенный по адресу: г. Малмыж, ул. К. Маркса, д. 16 имеет следующие характеристики:

Год ввода в эксплуатацию - 1917 г.

Количество этажей – 2.

Материал стен – деревянный.

Процент износа (по техническому паспорту) по состоянию на 04.08.2016 г. – 62%

Последний капитальный ремонт системы электроснабжения, крыши, фасада, фундамента проведен в 1968 г.

Собственник жилого помещения № 7 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Малмыж, ул. К. Маркса, д. 16 (администрация Малмыжского городского поселения) обратился с заявлением о переносе капитального ремонта фасада и фундамента многоквартирного дома на 2019 год в связи с отсутствием кворума общего собрания собственников дома. К тому же по мнению администрации проведение запланированных работ по укреплению части фундамента может привести к разрушению несущих конструкций жилого дома, что приведет к обрушению жилого дома, т.е. необходимо проведение

дополнительных проектно-технических расчетов по укреплению фундаментов жилого дома и разработки проекта производства работ .

Комиссия решила:

Принять к рассмотрению заявление собственника о переносе капитального ремонта.

Предложить НКО "Фонд капитального ремонта" перенести срок проведения капитального ремонта фасада и фундамента в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Малмыж, ул. К. Маркса, д. 16, 1917 года ввода в эксплуатацию на 2019 год в связи с необходимостью проведения дополнительных проектно-технических расчетов по укреплению фундаментов жилого дома и разработки проекта производства работ.

Голосование

Ф.И.О. члена комиссии	Ашрапова Ф.Г.	Головешкина М.Х.	Хисамеева Г.Г.	Габдуллин А. А.	Мухамитзянова Ф. Р.	Буторин Д.Н.
Решение	<i>фг</i>	<i>за</i>	<i>за</i>	<i>за</i>	<i>за</i>	<i>за</i>

Председателя комиссии



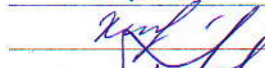
Ашрапова Ф.Г.

Член комиссии



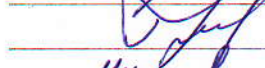
Головешкина М.Х.

Член комиссии



Хисамеева Г.Г.

Член комиссии



Габдуллин А.А.

Член комиссии



Мухамитзянова Ф.Р.

Член комиссии



Буторин Д.Н.