

ПОРЯДОК ПОДКЛЮЧЕНИЯ К СЕТЯМ

(юридические лица)

1. Юридическое лицо (далее – Заявитель), планирующее осуществить подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе при необходимости увеличения подключаемой нагрузки, обращается в ООО «ЖКХ», с заявлением о выдаче технических условий на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

2. Заявление правообладателя земельного участка о предоставлении технических условий или информации о плате за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения должно содержать:

- а) наименование лица, направившего запрос, его местонахождение и почтовый адрес;
- б) заверенные копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос;
- в) нотариально заверенные копии правоустанавливающих документов на земельный участок;
- г) информацию о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства или на котором расположен реконструируемый объект капитального строительства;
- д) информацию о разрешенном использовании земельного участка;
- е) информацию о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, соответствующих данному земельному участку;
- ж) необходимые виды ресурсов, получаемых от сетей инженерно-технического обеспечения, а также виды подключаемых сетей инженерно-технического обеспечения;
- з) планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства (при наличии соответствующей информации);
- и) планируемую величину необходимой подключаемой нагрузки (при наличии соответствующей информации).

3. После того, как заявитель определил необходимую ему нагрузку, для заключения договора о подключении и получения условий подключения он обращается в ООО «ЖКХ» по адресу: г.Малмыж, ул.Колхозная,30. Время приёма документов: ПН-ПТ 0800-1200, телефон для справок: 2-15-92 с заявлением, содержащим полное и сокращенное наименования заявителя, его местонахождение и почтовый адрес, наименование подключаемого объекта и кадастровый номер земельного участка, на котором располагается подключаемый объект, данные об общей подключаемой с приложением следующих документов:

- а) копии учредительных документов (заверенные нотариально), а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;
- б) нотариально заверенные копии правоустанавливающих документов на земельный участок;
- в) ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;
- г) топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с эксплуатирующими организациями;
- д) информация о сроках строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого) объекта;

- е) баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой нагрузки по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточных вод;
- ж) сведения о составе и свойствах сточных вод, намеченных к отведению в централизованную систему водоотведения;
- з) сведения о назначении объекта, высоте и об этажности зданий, строений, сооружений.

В случае если заявитель ранее предоставлял в ООО «ЖКХ» такие документы при получении условий подключения и сведения, содержащиеся в этих документах, не изменились, повторное предоставление документов не требуется.

В случае, если заявитель определил необходимую ему нагрузку, он обращается в ООО «ЖКХ» с заявлением о заключении договора о подключении, при этом указанное заявление может быть подано без предварительного получения заявителем технических условий.

4. ООО «ЖКХ» в течение **10 рабочих дней** рассматривает полученные документы и проверяет их на соответствие перечню, указанному в п.3 настоящего Порядка подключения к сетям водоснабжения и водоотведения, и соответствие представленного баланса водопотребления и водоотведения назначению объекта, высоте и этажности зданий, строений и сооружений, оценивает техническую возможность подключения (технологического присоединения).

5. В случае некомплектности представленных документов или несоответствия представленного баланса водопотребления и водоотведения назначению объекта, высоте и этажности зданий, строений и сооружений ООО «ЖКХ» отказывает заявителю в принятии документов к рассмотрению и в течение **10 рабочих дней** после получения таких документов возвращает их заявителю с указанием причин отказа в рассмотрении, в том числе направляет заявителю предложения по корректировке баланса водопотребления и водоотведения.

6. В случае принятия документов заявителя к рассмотрению и наличия технической возможности подключения (технологического присоединения), ООО «ЖКХ» в течение **30 календарных дней** направляет заявителю подписанный договор о подключении с приложением условий подключения (технологического присоединения) и расчета платы за подключение (технологическое присоединение).

7. Проект договора о подключении должен быть подписан заявителем в течение **30 календарных дней** после его получения от ООО «ЖКХ». Для заключения договора о подключении по истечении этого срока, но в течение срока действия технических условий, заявитель вправе повторно обратиться с заявлением о подключении (технологическом присоединении) в ООО «ЖКХ» при этом повторного представления документов, предусмотренных п.3 настоящего Порядка подключения к сетям водоснабжения и водоотведения, если фактические обстоятельства на день подачи нового заявления по сравнению с указанными в представленных ранее документах не изменились и являются актуальными на день повторного представления, не требуется.

8. ООО «ЖКХ» представляет заявителю подписанный проект договора о подключении в течение **20 дней** со дня получения повторного обращения.

9. Исполнение обязательств по договору о подключении к сетям водоснабжения и (или) водоотведения

10. Подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства, в том числе водопроводных и (или) канализационных сетей заявителя, к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения при наличии на день заключения

договора о подключении технической возможности подключения (технологического присоединения) осуществляется в срок, который не может превышать 18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в заявке заявителя.

По окончании строительства всю исполнительную документацию по строительству сетей необходимо сдать в ООО «ЖКХ» по адресу: г.Малмыж, ул.Колхозная,30. Время приёма документов: ПН-ПТ 0800-1200, телефон для справок: 2-15-92 для получения заключения о выполнении технических условий подключения (срок выдачи – 1 месяц).

Примечание: Подключение (технологическое присоединение) абонентов к централизованной системе холодного водоснабжения без оборудования узла учета воды не допускается!

Последним этапом работ по подключению к сетям является заключение договора на пользование холодным водоснабжением, телефон для справок.

Сектор договорной работы ООО «ЖКХ»:

612920, г.Малмыж, ул.Колхозная,30

Тел.(83347) 2-12-60, 2-15,92

Ответственный мастер участка: Федотова Г.Е.