**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**НОВОСМАИЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**МАЛМЫЖСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

05.03.2019 № 15

с. Новая Смаиль

**Об организации и проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от допустимых минимальных размеров земельного участка**

**с кадастровым номером 43:17:420402:ЗУ1**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с Уставом муниципального образования Новосмаильское сельское поселение Малмыжского района Кировской области администрация Новосмаильского сельского поселения Малмыжского района Кировской области, Положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании, утвержденным решением Новосмаильской сельской Думы от 07.11.2005 № 4, ст. 7 Правил землепользования и застройки муниципального образования Новосмаильское сельское поселение Малмыжского муниципального района Кировской области, заключением от 02.03.2018, администрация Новосмаильского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от допустимых минимальных размеров земельного участка с кадастровым номером 43:17:420402:ЗУ1, общей площадью 300 кв.м, расположенного по адресу: Кировская область, Малмыжский район, с. Новая Смаиль в зоне Ж-1 (зона застройки малоэтажными жилыми домами).

1.1. Организовать ознакомление с материалами в здании администрации Новосмаильского сельского поселения (с. Новая Смаиль, ул. Свободы, д. 8);

1.2. Организовать собрание для жителей Новосмаильского сельского поселения 15.03.2019 года в 15.00 часов в здании дома культуры (с. Новая Смаиль, ул. Свободы, д. 8).

1.3. Ответственный за проведения публичных слушаний - глава поселения.

2. Определить дату начала приема письменных предложений и замечаний 06.03.2019 года, дату окончания приема письменных предложений и замечаний 15.03.2019 года, местом сбора предложений и замечаний – здание администрации Новосмаильского сельского поселения (с. Новая Смаиль, ул. Свободы, д. 8).

3. Опубликовать постановление в информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования Новосмаильское сельское поселение Малмыжского района Кировской области.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.

Глава

администрации

сельского поселения Р.К. Ахатов

**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний.**

С. Новая Смаиль 15.03.2019

Публичные слушания назначены постановлением администрации Новосмаильского сельского поселения от 05.03.2019 г. № 15.

**Тема публичных слушаний**: Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с условным номером 43:17:420402:ЗУ1, общей площадью 300 кв.м, расположенного по адресу: Кировская область, Малмыжский район, с. Новая Смаиль в зоне Ж-1(зона застройки малоэтажными жилыми домами).

Инициатор публичных слушаний – Администрация Новосмаильского сельского поселения

**Дата проведения**: 15.03.2019 г.

**Место проведения**: здание дома культуры с. Новая Смаиль, ул. Свободы, д. 8

**Время проведения**: 15.00 часов

Состав демонстрационных материалов:

- схема участка

- текстовая часть изменений

Присутствуют:

Глава поселения – 1 человек

Представители Новосмаильской сельской Думы – 2 человека

Сотрудники администрации поселения – 2 человека

Представители общественности и жители поселения – 3 человека, в том числе заинтересованные лица – 1.

Всего присутствует – 8 человек

С докладом по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, выступил ведущий публичных слушаний –Ахатов Рашид Камильевич.

«Правилами землепользования и застройки муниципального образования Новосмаильское сельское поселение в зоне Ж-1 установлены минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений. Законодательством допускается отступлениеот указанных отступов с получением разрешения на их использование путем проведения публичных слушаний. Вредных или негативных воздействий соседним участкам и жителям близлежащих домов использование земельного участка не окажет».

Замечаний и предложений от участников публичных слушаний, в письменном виде от жителей села, в администрацию поселения по вопросу, вынесенному на публичные слушания, не поступало. Причин для отказа в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства нет.

По результатам публичных слушаний принято решение:

1.Предоставить разрешениена отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного

участка с условным номером 43:17:420402:ЗУ1, общей площадью 300 кв.м,

расположенного по адресу: Кировская область, Малмыжский район, с. Новая Смаиль в зоне Ж-1(зона застройки малоэтажными жилыми домами)

Ведущий публичных слушаний-

глава администрации Р.К. Ахатов

Секретарь публичных слушаний-

специалист администрации А.И. Гильмутдинова

**Заключение**

**о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от допустимых минимальных размеров земельного участка**

**с кадастровым номером** 43:17:420402:ЗУ1

с. Новая Смаиль 15.03.2019

На основании ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с Уставом муниципального образования Новосмаильское сельское поселение Малмыжского района Кировской области администрация Новосмаильское сельского поселения Малмыжского района Кировской области, Положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании, утвержденным решением Новосмаильской сельской Думы от 07.11.2005 № 3, постановления администрации Новосмаильского сельского поселения от 05.03.2019 № 15 «Об организации и проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от допустимых минимальных размеров земельного участка с условным номером 43:17:420402:ЗУ1»; протокола публичных слушаний от 15.03.2019.

**Объект обсуждения:** Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с условным номером 43:17:420402:ЗУ1 (далее Проект).

**Организатор публичных слушаний:** Глава администрации Новосмаильского сельского поселения.

**Дата и время проведения**: 15.03.2019 года в 15 часов 00 минут.

**Место проведения:** СДК с. Новая Смаиль, ул. Свободы, д. 8

**Количество зарегистрированных участников публичных слушаний:** 9 человек.

**Опубликование информации о публичных слушаниях:** Информационный бюллетень.

Составлен протокол публичных слушаний по Проекту.

Присутствовали: депутаты Новосмаильской сельской Думы; глава поселения; сотрудники администрации; заинтересованные лица.

Замечаний и предложений по вопросу, вынесенному на публичные слушания, в администрацию Новосмаильского сельского поселения с момента публикации о проведении публичных слушаний и в день их проведения не поступало.

**По результатам публичных слушаний принято решение:**

1. Предоставить разрешениена отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с условным номером 43:17:420402:ЗУ1, общей площадью 300 кв.м., расположенного по адресу: Кировская область, Малмыжский район, с. Новая Смаиль, в зоне Ж-1(зона застройки малоэтажными жилыми домами)

2. Опубликовать постановление в информационном бюллетени органов местного самоуправления муниципального образования Новосмаильское сельское поселение Малмыжского района Кировской области

Ведущий публичных слушаний-

глава администрации

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Р.К. Ахатов

Секретарь публичных слушаний-

специалист администрации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.И. Гильмутдинова