**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПЛОТБИЩЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**МАЛМЫЖСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

22.02.2013 № 8

Пос. Плотбище

**Об утверждении схемы теплоснабжения  
Плотбищенского сельского поселения Малмыжского муниципального  
района на период до 2015 года с учетом перспективы до 2025 года**

В целях урегулирования правовых экономических отношений, возникающих в связи с производством, передачей, потреблением тепловой энергии, тепловой мощности, теплоносителя с использованием систем теплоснабжения и в целях исполнения требований Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», в соответствии с постановлением Правительства от 22 февраля 2012 г. № 154 « О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» администрация Плотбищенского сельского поселения Малмыжского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:  
 1. Утвердить схему теплоснабжения Плотбищенского сельского поселения на период до 2015 года с учетом перспективы до 2025 года в составе:  
 1.1. Основные положения  схемы   теплоснабжения   Плотбищенского сельского поселения на период до 2015 года с учетом перспективы до 2025 года.  
 1.2.  Схемы  размещения основных источников  теплоснабжения  и тепловых сетей  Плотбищенского сельского поселения на период до 2015 года с учетом перспективы до 2025 года.  
 2. Администрации Плотбищенского сельского поселения совместно с отделом Архитектуры и строительства Малмыжского муниципального района», при разработке проектов планировки и проектов межевания территорий учитывать схему теплоснабжения.  
 3. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации Плотбищенского

сельского поселения И.Г.Салахутдинов

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации сельского поселения

от 22.03.2013 № 8

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

Основанием для разработки схемы теплоснабжения Плотбищенского сельского поселения Малмыжского муниципального района является:

- Федеральный закон от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

постановление Правительства РФ от22.02.2012 №154.

- План землепользования и застройки сельского поселения.

1. **Общие положения**

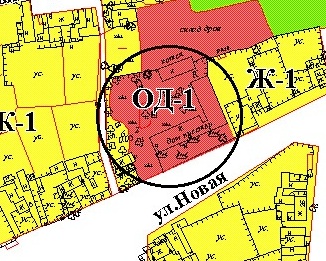
**Схема теплоснабжения** [поселения](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9F%D0%BE%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5) - документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы [теплоснабжения](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A2%D0%B5%D0%BF%D0%BB%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%B0%D0%B1%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5), ее развития с учетом правового регулирования в области [энергосбережения и повышения энергетической эффективности](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%AD%D0%BD%D0%B5%D1%80%D0%B3%D0%BE%D1%81%D0%B1%D0%B5%D1%80%D0%B5%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5).

**II. Основные цели и задачи схемы теплоснабжения:**

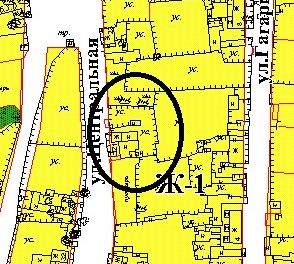
* определить возможность подключения к сетям теплоснабжения объекта капитального строительства и организации, обязанной при наличии технической возможности произвести такое подключение;
* повышение надежности работы систем теплоснабжения в соответствии  
  с нормативными требованиями;
* минимизация затрат на теплоснабжение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе;
* обеспечение жителей Плотбищенского сельского поселения тепловой энергией;
* улучшение качества жизни за последнее десятилетие обусловливает необходимость соответствующего развития коммунальной инфраструктуры существующих объектов.

**III. Графическая часть.**

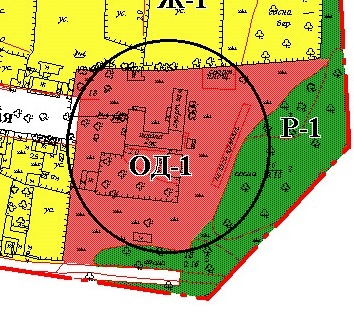
**ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**



Источник теплоснабжения - котельная администрации Плотбищенского сельского поселения.



Источник теплоснабжения – котельная МКУК СДК пос. Плотбище.



Источник теплоснабжения – МКОУ ООШ пос. Плотбище

Схема источников теплоснабжения на территории Плотбищенского сельского поселения Малмыжского района Кировской области



1

3

2

Ул.Новая

Ул.Советская

Ул.

Ц

Е

Н

Т

Р

А

Л

Ь

Н

А

Я

Условные обозначения:

1.Тепловой источник котельной администрации Плотбищенского сельского поселения обслуживает здание администрации, ФАПа, аптеки , хоз. блока.

2.Тепловой источник котельной МКОУ ООШ обслуживает здание МКОУ ООШ.

3. Тепловой источник МКУК СДК обслуживает здание МКУК СДК,

**IV.** **Пояснительная записка схемы теплоснабжения**

Плотбищенское сельское поселение (далее - сельское поселение) входит в состав Малмыжского муниципального района и является одним из 17 аналогичных административно-территориальных муниципальных образований (поселений).

Площадь сельского поселения на 01.01.2013 г. – 27.4 кв. км.

Располагается на расстоянии 68 км от районного центра. В состав сельского поселения входят 2 населенных пунктов: п. Плотбище, п. Арпорек.

Административным центром поселения является п. Плотбище.

Численность населения сельского поселения на 01.01.2013 – 728 человек.

В геоморфологическом отношении территория сельского поселения приурочена к Волго-Вятской равнине со спокойным слегка сниженным слабоволнистым рельефом и характеризуется незначительными уклонами, что затрудняет поверхностный сток и обусловливает развитие заболоченностей.

Климат умеренно-континентальный, характеризующийся избыточным увлажнением, с нежарким коротким летом и умеренно холодной зимой.

В настоящее время потребности в теплоснабжающей организации, обязанной заключить с потребителем договор теплоснабжения нет, так как 100% населения муниципального образования пользуются индивидуальным дровяным отоплением. Теплоснабжение (отопление) сельского поселения осуществляется:

- пос. Плотбище 3 котельные, обслуживают следующие учреждения: Здание учреждения образования, здание администрации сельского поселения и ФАПа, здание Дома культуры.

Частные дома котельными не обслуживаются.

-население сельского поселения в настоящее время уменьшается и в перспективе расчетного срока (2030 г.) и 1-ой очереди (2015 г.) будет составлять, соответственно, 700 и 650 человек. Население пос. Плотбище составляет порядка 74% от численности всего населения сельского поселения.

- площадь населенных пунктов не изменяется

Новые площади в населенных пунктах не планируются.

Во всех рассматриваемых населенных пунктах при градостроительном зонировании выделяются: общественно-деловая зона (ОД); зоны индивидуальной жилой застройки (Ж-1), зона автомобильного транспорта (ТР-1); производственная зона (П); зона сельскохозяйственного использования (СХ).

Как центры обслуживания местных систем расселения, предполагается в перспективе, что населенные пункты должны располагать всеми основными учреждениями обслуживания населения, в том числе: административно-управленческими, общественно-деловыми и коммерческими объектами; культурно-просветительными и культурно-развлекательными объектами; объектами торговли, общественного питания и бытового обслуживания; объектами образования и здравоохранения; физкультурно-спортивными сооружениями.

Пос. Плотбище имеет в настоящее время электро – системы инженерного обеспечения, (в перспективе системы реконструируются, модернизируются, и расширяется с учетом развития населенных пунктов). Горячего водоснабжения на территории муниципального образования нет.

- объекты на территории пос. Плотбище имеют преимущественно локальные системы инженерного обеспечения.

**V. Основные направления развития системы**

**теплоснабжения  Плотбищенского сельского поселения.**

Основными направлениями развития системы теплоснабжения  сельского поселения  являются:  
 Обеспечение надежного  теплоснабжения  объектов жилищного социального назначения от всех видов источников  теплоснабжения  независимо от их имущественной принадлежности.  
 Обеспечение согласованного развития тепловых сетей с реконструкцией морально устаревшего и физически изношенного оборудования.  
 Обеспечение согласованного развития тепловых сетей с техническим перевооружением действующих котельных, замена морально устаревшего и физически изношенного оборудования.  
Администрацией проведен сравнительный анализ стоимости 1 МДж тепла, при различных вариантах источника энергии на основании сравнительного анализа, рекомендуется использование дровяного топлива.

Объекты культуры, образования здравоохранения, частные дома, будут снабжаться по прежней схеме.Строительство новых котельных нецелесообразно.

Существующая схема тепловых сетей и систем теплоснабжения, является оптимальной для поселения ввиду не протяженности магистрали, доступности к ревизии и ремонту. Трассировка и способ прокладки магистральных тепловых сетей осуществлять подземно.

**VI. Оценка прироста тепловых нагрузок**

**Плотбищенского сельского поселения.**

При оценке прироста тепловых нагрузок учтен прирост теплопотребления по расчетному плану Плотбищенского сельского поселения по периодам до 2025 года в соответствии с основными мероприятиями и функциональным зонированием территории сельского поселения, которые предусмотрены планом землепользования и застройки Плотбищенского сельского поселения;

Разрешений на подключения к котельным за последние 3 года не выдано.

Согласования и отказы на подключение тепловых нагрузок в течение 3 лет не выдавались, прогнозируемые величины тепловых нагрузок равны современным тепловым нагрузкам которые в свою очередь остаются постоянными в течение 3 прошедших лет. Планируемый прирост тепловых нагрузок по сельскому поселению в период до 2025 года равен нулю.

**VII. Сведения о котельных по поселениям**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п./п | Поселение | Наименование котельной, адрес | Установленная мощность, Гкал/час | Протяженность  км |
| 1 | Плотбищенское сельское  поселение | 1) Котельная МКОУ ООШ  Пос. Плотбище ул. Советская  2)Котельная  Администрация Плотбищенского сельского поселения  Пос. Плотбище ул. Новая д. 9  3)Котельная  МКУК СДК  Пос. Плотбище ул. Центральная | 200  400  300 | 0,3  0,4  0,2 |

**Населенные пункты**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование улиц | Количество жилых квартир | Вид отопления |
| **Пос. Плотбище** | | | |
|  | ул. Центральная: № 1-34  Ул. Морозова:1- 39  Ул. Труда: № 1 -40  Ул. Набережная: № 1-48  Ул. Ленина: № 1 -26  Ул. Советская: № 1 – 28  Ул.Гагарина: № 1-24  Ул. Зеленый Бор № 1-24  Ул. Новая: № 3- 7  Ул. Железнодорожная: № 1-25  Ул. Лесная: № 2-22  Ул. Мира: № 1-10  Ул. Комсомольская: № 1-31 | 18  25  18  29  15  15  12  14  6  14  7  12  20 | Индивидуальное  дрова |
| **Пос. Арпорек** | | | |
|  | Ул. Клубная: № 4-29  Ул. Пионерская: № 1-15  Ул. Приозерная: № 1-27  Ул. Спортивная: № 3-7  Ул. Набережная: № 1- 9  Ул. Малая Пихтовая: № 1-36  Ул. Новая: № 1-5  Ул. Большая Пихтовая: № 1- 18  Ул. Луговая: № 5 - 25 | 18  3  5  2  4  19  4  7  15 | Индивидуальное  дрова |