**ПРЕОБРАЖЕНСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА МАЛМЫЖСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**третьего созыва**

**РЕШЕНИЕ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_

д.Преображенка

**О передаче полномочий в области градостроительной деятельности**

В соответствии с частью 5 статьи 15 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Преображенское сельское поселение Малмыжского района Кировской области, Преображенская сельская Дума РЕШИЛА:

1. Передать для исполнения часть полномочий в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования Преображенское сельское поселение муниципальному образованию Малмыжский муниципальный район Кировской области:

1.1. Подготовка и согласование проекта генерального плана поселения;

1.2 Подготовка и согласование проекта правил землепользования и застройки, а так же изменения в неё;

1.3. Подготовка и согласование подготовленной на основе генерального плана поселения документации по планировке межевания территории;

1.4. Подготовка и выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами);

1.5. Подготовка и выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения;

1.6. Загрузка проекта генерального плана поселения и материалов по его обоснованию, утвержденного генерального плана поселения и материалов по его обоснованию, правил землепользования и застройки поселения, а также утвержденных изменений в такие документы в федеральную государственную систему территориального планирования;

1.7. Подготовка, утверждение и выдача градостроительных планов земельных участков;

1.8. Разработка и утверждение административных регламентов по предоставлению муниципальных услуг по подготовке и выдаче градостроительных планов земельных участков;

1.9. Проведение процедуры, связанной с предоставлением разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства;

1.10. Проведение процедуры, связанной с предоставлением разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, подготовки рекомендаций о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения;

1.11. Передача в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области в электронном виде утвержденного генерального плана поселения, правил землепользования и застройки поселения, документации по планировке территории поселения, а также утвержденных изменений в такие документы, с целью занесения информации в автоматизированную систему градостроительной деятельности Кировской области;

1.12. Подготовка и выдача разрешений на производство земляных работ на территории поселения.

2. Срок заключения соглашения до 31.12.2017 года.

3. Признать утратившим силу решение Преображенской сельской Думы от 03.02.2014 № 2 «О передаче полномочий в области градостроительной деятельности муниципальному образованию «Малмыжский муниципальный район»».

4. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования Преображенское сельское поселение Малмыжского района Кировской области.

5. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания.

Глава поселения Г.Г. Фаттахов