**РОЖКИНСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА**

**МАЛМЫЖСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**третьего созыва**

**РЕШЕНИЕ**

29.10.2015 № 27

с. Рожки

# **Об установлении налога на имущество физических лиц**

В соответствии с главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 04 октября 2014 года № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса и признании утратившими силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», Законом Кировской области от 24.09.2015 № 564-ЗО «Об установлении единой даты начала применения на территории Кировской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом муниципального образования Рожкинское сельское поселение Малмыжского района Кировской области Рожкинская сельская ДумаРЕШИЛА:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2016 года на территории муниципального образования Рожкинское сельское поселение Малмыжского района Кировской области налог на имущество физических лиц (далее – налог).
2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.
3. Установить ставки налога исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:
4. 0,3 процента в отношении:

а) жилых домов, жилых помещений;

б) объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

в) единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

г) гаражей и машино-мест;

д) хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 1 процент в отношении:

а) объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

б) объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

3) 2 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

4) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

1. Признать утратившим силу решение Рожкинской сельскойДумы от 18.11.2014 № 38 «Об установлении налога на имущество физических лиц», действующее с 1 января 2015 года.
2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2016 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.
3. Права и обязанности участников отношений, регулируемых законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, возникшие в налоговом периоде 2015 года по налогу на имущество физических лиц, осуществляются в порядке, установленном Налоговым кодексом Российской Федерации с учетом положений решения Рожкинской сельскойДумы от 18.11.2014 № 38 «Об установлении налога на имущество физических лиц», действующего до дня вступления в силу настоящего решения.
4. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене органов местного самоуправления Рожкинского сельского поселения Малмыжского района Кировской областии обнародовать на стенды и доски в общедоступных местах.

Глава сельского поселения А.Г.Беляев

АДЖИМСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА

МАЛМЫЖСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

13.11.2015 №38

с.Аджим

# **Об установлении налога на имущество физических лиц**

В соответствии с главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 04 октября 2014 года № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса и признании утратившими силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», Законом Кировской области от 24.09.2015 № 564-ЗО «Об установлении единой даты начала применения на территории Кировской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом муниципального образования –муниципального казенного учреждения администрация Аджимского сельского поселения Малмыжского района Кировской области, Аджимская сельская Дума РЕШИЛА:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2016 года на территории муниципального образования муниципального казенного учреждения администрация Аджимского сельского поселения Малмыжского района Кировской области налог на имущество физических лиц (далее – налог).
2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.
3. Установить ставки налога исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:
4. 0,3процента в отношении:

а) жилых домов, жилых помещений;

б) объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

в) единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

г) гаражей и машино-мест;

д) хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 1,0процента в отношении:

а) объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

б) объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

3) 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

4) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

1. Установить, что кроме категорий налогоплательщиков, которым налоговые льготы установлены статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации, право на налоговую льготу имеют следующие категории налогоплательщиков:

4.1.

4.2.

4.3. и т.д.

1. Установить следующие основания применения налоговых льгот, предусмотренных пунктом 4 настоящего решения:

5.1.

5.2.

6.Установить следующий порядок применения налоговых льгот, предусмотренных пунктом 4 настоящего решения:

* 1. налоговая льгота предоставляется в виде полного или частичного освобождения от уплаты налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности;
  2. при определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот;
  3. налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения: квартира или комната; жилой дом; помещение или сооружение, указанные в подпункте 14 пункта 1 статьи 407 Налогового Кодекса Российской Федерации; хозяйственное строение или сооружение, указанные в подпункте 15 пункта 1 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации; гараж или машино-место;
  4. лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган.

1. Признать утратившим силу решение Аджимской сельской Думы № 40 от 21.11.2014 « Об установлении налога на имущество физических лиц».
2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2016 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.
3. Права и обязанности участников отношений, регулируемых законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, возникшие в налоговом периоде 2015 года по налогу на имущество физических лиц, осуществляются в порядке, установленном Налоговым кодексом Российской Федерации с учетом положений решения Аджимской сельской Думы № 40 от 21.11.2014 « Об установлении налога на имущество физических лиц, действующего до дня вступления в силу настоящего решения.
4. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене органов местного самоуправления Аджимского сельского поселения Малмыжского района Кировской области.

Глава сельского поселения Р.М. Хайрутдинова