

# **АДМИНИСТРАЦИЯ САВАЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

## **РЕШЕНИЕ**

17.11.2015

№ 35

с.Савали

### **Об утверждении Правил благоустройства территории Савальского сельского поселения**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Савальского сельского поселения, Савальская сельская Дума РЕШИЛА:

1. Утвердить Правила благоустройства территории Савальского сельского поселения согласно приложения.

2. Опубликовать настоящее постановление в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования Савальского сельского поселения и на сайте <http://malmyzh43.ru/poselenija/savalskoe-selskoe-poselenie>.

3. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава Савальского  
сельского поселения



О.В.Зобнина

## Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ  
решением Савальской  
сельской Думы  
от 17.11.2015 № 35

# **ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА, ОЗЕЛЕНЕНИЯ И САНИТАРНОГО СОДЕРЖАНИЯ ТЕРРИТОРИИ САВАЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

## **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящие правила разработаны в соответствии с  
Конституцией Российской Федерации;  
Гражданским кодексом Российской Федерации;  
Градостроительным кодексом Российской Федерации;  
Земельным кодексом Российской Федерации;  
Кодексом Российской Федерации об административных  
правонарушениях;

Гражданским кодексом Российской Федерации;  
Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах  
организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от  
25 сентября 2007 г. N 74 "О введении в действие новой редакции санитарно-  
эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03  
"Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий,  
сооружений и иных объектов" и предусматривают повышение уровня  
благоустройства, соблюдения чистоты и порядка, надлежащего санитарного  
уровня Савальского сельского поселения (далее поселения), формируют базу  
правового регулирования требований архитектуры и градостроительства,  
охраны природы, содержания населённых мест и элементов благоустройства  
жилищного фонда, в целях улучшения эстетического облика и обеспечения  
благоприятных условий жизнедеятельности человека.

В настоящих Правилах применяются следующие термины с  
соответствующими определениями:

Благоустройство территории - комплекс мероприятий по инженерной  
подготовке и обеспечению безопасности, озеленению, устройству покрытий,  
освещению, размещению малых архитектурных форм и объектов  
монументального искусства.

Элементы благоустройства территории - декоративные, технические,  
планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты,  
различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы,

некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства.

Нормируемый комплекс элементов благоустройства - необходимое минимальное сочетание элементов благоустройства для создания на территории муниципального образования безопасной, удобной и привлекательной среды.

Нормируемый комплекс элементов благоустройства устанавливается в составе местных норм и правил благоустройства территории органом местного самоуправления.

Объекты благоустройства территории - территории муниципального образования, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: площадки, дворы, кварталы, функционально-планировочные образования, территории административных округов и районов городских округов, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой), другие территории муниципального образования.

Объекты нормирования благоустройства территории - территории муниципального образования, для которых в нормах и правилах по благоустройству территории устанавливаются: нормируемый комплекс элементов благоустройства, нормы и правила их размещения на данной территории. Такими территориями могут являться: площадки различного функционального назначения, пешеходные коммуникации, проезды, общественные пространства, участки и зоны общественной, жилой застройки, санитарно-защитные зоны производственной застройки, объекты рекреации, улично-дорожная сеть населенного пункта, технические (охранно-эксплуатационные) зоны инженерных коммуникаций.

Уборка территорий - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

1.2. Объектами благоустройства, санитарной очистки и уборки являются территории домовладений, уличные проезды, парк, сады, скверы, площади, мосты, путеводы, тротуары, дворовые территории, другие места общего пользования, объекты культурно-бытового назначения, территории предприятий, учреждений, организаций и территории прилегающие к ним, рыночные площади, участки, отведённые под киоски, павильоны, места уличной торговли, территории занимаемые садово-огородническими некоммерческими товариществами, гаражными кооперативами, промышленные и строительные объекты, не входящие в санитарную классификацию предприятий (предприятия пищевой, парфюмерно-косметической промышленности, общественного питания, зрелищные и культурные объекты, торгово-складские и иные хозяйственные объекты, не выделяющие вредных веществ), - не менее 50 м от периметра

отведенной территории, подъездные пути к ним - до проезжей части улицы; строительные площадки, т.е. место для основных строительных работ по сооружению жилых, промышленных, торговых и общественных зданий, спортивных, инженерных сооружений, объектов культурно-бытового назначения и других объектов гражданского строительства, а также реконструкции, ремонта, демонтажа и т.п. существующих объектов недвижимого имущества.

1.3. Содержание территории поселения в должном санитарном состоянии

осуществляют своими силами и средствами организации независимо от организационно-правовой формы, службы коммунального хозяйства, арендаторы, застройщики, частные домовладельцы, а также все предприятия и граждане, осуществляющие торговлю (в том числе с рук, лотков, автомашин), на основании законодательных актов и соответствующего документа, удостоверяющего право пользования землей, а также настоящих Правил.

1.4. В границы санитарной уборки включаются территории, прилегающие к отведённым в установленном законом порядке земельным участкам.

Прилегающая территория определяется по всей протяжённости длины и ширины строений или участка на расстояние по периметру 10 метров от строения или участка.

1.5. Коммунальные службы имеют право потребовать возмещения расходов по уборке бесхозяйственно содержащихся территорий от лиц, являющихся собственниками, владельцами либо пользователями этих территорий.

1.6. Должностные лица предприятий, учреждений, организаций независимо от их организационно-правовой формы или в полном хозяйственном ведении (оперативном управлении) которых находятся земельные участки, здания, сооружения и транспортные средства, а также граждане - владельцы или пользователи земельных участков, зданий, сооружений и транспортных средств, должностные лица, лица, ответственные за исполнение работ ремонтно-эксплуатационных служб жилищно-коммунального хозяйства и других предприятий независимо от их правового статуса, деятельность которых связана со строительством, ремонтом, обслуживанием и использованием территорий, зданий, сооружений, инженерных сетей и коммуникаций, обязаны выполнять настоящие Правила.

## **2. Благоустройство и содержание территорий общего пользования приводимых территорий**

2.1. Физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, обязаны обеспечивать своевременную и

качественную очистку, уборку и скашивание по мере необходимости сорной травы на принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков и прилегающих территорий в соответствии с действующим законодательством, разделом 2 настоящих Правил и порядком сбора, вывоза и

утилизации отходов производства и потребления, утверждаемых органом местного самоуправления.

Организация уборки иных территорий осуществляется органами местного самоуправления по соглашению со специализированной организацией в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

2.2. Промышленные организации обязаны создавать защитные зеленые полосы, ограждать жилые кварталы от производственных сооружений, благоустраивать и содержать в исправности и чистоте выезды из организации и строек на улицы.

2.3. На территории муниципального образования запрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах.

Лиц, разместивших отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязать за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления на несанкционированных свалках, удаление отходов производства и потребления и рекультивацию территорий свалок производить за счет лиц, обязанных обеспечивать уборку данной территории в соответствии с пунктом 2.1 настоящих Правил.

2.4. Сбор и вывоз отходов производства и потребления осуществлять по контейнерной или бестарной системе в установленном порядке.

2.5. На территории общего пользования муниципального образования запрещено сжигание отходов производства и потребления.

2.6. Организацию уборки территорий муниципального образования осуществляется на основании использования показателей нормативных объемов образования отходов у их производителей.

2.7. Вывоз бытовых отходов производства и потребления из жилых домов, организаций торговли и общественного питания, культуры, детских и лечебных заведений осуществлять указанным организациям и домовладельцам, а также иным производителям отходов производства и потребления самостоятельно либо на основании договоров со специализированными организациями.

Вывоз отходов, образовавшихся во время ремонта, осуществлять в специально отведенные для этого места лицам, производившим этот ремонт, самостоятельно;

запрещено складирование отходов, образовавшихся во время ремонта, в места временного хранения отходов.

2.8. Для сбора отходов производства и потребления физических и юридических лиц, указанных в пункте 2.1 настоящих Правил, организовать места временного хранения отходов и осуществлять его уборку и техническое обслуживание.

Разрешение на размещение мест временного хранения отходов дает орган местного самоуправления.

2.9. В случае если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор, вывоз и утилизацию отходов самостоятельно, обязанности по сбору, вывозу и утилизации отходов данного производителя отходов возлагать на собственника вышеперечисленных объектов недвижимости, ответственного за уборку территорий в соответствии с разделом 2 настоящих Правил.

2.10. Вывоз отходов осуществлять способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

Вывоз опасных отходов осуществлять организациям, имеющим лицензию, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

2.11. Содержание территорий населенных пунктов в должном санитарном состоянии является обязательным для граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц. Физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, обеспечивают своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков и прилегающих территорий. Уборку территорий, прилегающих к торговым павильонам в радиусе 5 м, осуществляют предприятия торговли.

2.12. Эксплуатацию и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистку от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним обязаны производить организации, в чьей собственности находятся колонки.

2.13. Организацию работы по очистке и уборке территории рынков и прилегающих к ним территорий обязаны производить администрация рынков в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами торговли на рынках.

2.14. Содержание и уборку садов, скверов, парков, зеленых насаждений, находящихся в собственности организаций, собственников помещений либо на прилегающих территориях, обязаны производить силами и средствами этих организаций, собственников помещений самостоятельно или по договорам со специализированными организациями под контролем органов местного самоуправления.

2.15. Жидкие нечистоты следует вывозить по договорам или разовым заявкам организациям, имеющим специальный транспорт.

2.16. Очистку и уборку водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод из дворов, производить лицам, указанным в пункте 2.1 настоящих Правил.

2.17. Содержание и эксплуатацию санкционированных мест хранения и утилизации отходов производства и потребления осуществлять в установленном порядке.

2.18. Уборку и очистку территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, осуществлять силами и средствами организаций, эксплуатирующих указанные сети и линии электропередач. В случае, если указанные в данном пункте сети являются бесхозными, уборку и очистку территорий осуществлять организации, с которой заключен договор об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозного имущества.

2.19. Складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуары и газоны запрещено.

2.20. Сбор брошенных на улицах предметов, создающих помехи дорожному движению, возлагать на организации, обслуживающие данные объекты.

2.21. Органы местного самоуправления на добровольной основе привлекают граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования.

Привлечение граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования осуществляется на основании постановления администрации муниципального образования.

### **3. Особенности уборки территории в весенне-летний период**

3.1. Весенне-летнюю уборку территории производится с 15 апреля по 15 октября.

В зависимости от климатических условий постановлением администрации муниципального образования период весенне-летней уборки может быть изменен.

### **4. Особенности уборки территории в осенне-зимний период**

4.1. В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы укладываются либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара с оставлением необходимых проходов и проездов.

4.2. Очистку от снега крыш и удаление сосулек производится с обеспечением следующих мер безопасности: назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте.

Снег, сброшенный с крыш, следует немедленно вывозить.

На проездах, убираемых специализированными организациями, снег следует сбрасывать с крыш до вывозки снега, сметенного с дорожных покрытий, и укладывать в общий с ними вал.

Собственники, владельцы зданий, помещений в них, строений и сооружений, организации по управлению и обслуживанию зданий, строений, сооружений, арендаторы, граждане, имеющие в собственности индивидуальный жилищный фонд, обеспечивают удаление сосулек, льда и снега с кровель, козырьков (карнизов) балконов, лоджий, эркеров, выступающих конструкций зданий.

Крыши с наружным водоотведением очищаются от снега, не допуская его накопления более 10 см.

Очистка кровель, козырьков (карнизов) балконов, лоджий, эркеров, выступающих конструкций зданий, строений и сооружений от снега, наледи и сосулек производится незамедлительно по мере их образования. С момента образования снежных навесов, сосулек (в течение одного часа) до их удаления уполномоченные лица обеспечивают установку ограждения сигнальными лентами и информационными вывесками, предупреждающими об имеющейся опасности.

Очистка крыш зданий от снега и наледи со сбросом на тротуары допускается только в светлое время суток.

Работы по очистке кровель должны проводиться с обязательным применением мер предосторожности для пешеходов, транспортных средств, другого имущества граждан и организаций. Работу производят с соблюдением правил техники безопасности, после производства, которой в течение 24 часов осуществляют уборку территории от снега и льда.

## **5. Порядок содержания элементов благоустройства**

### **5.1. Общие требования к содержанию элементов благоустройства.**

5.1.1. Содержание элементов благоустройства, включая работы по восстановлению и ремонту памятников, мемориалов, должны осуществляться физическими и (или) юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, владеющим соответствующими элементами благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником.

Физические и юридические лица должны осуществлять организацию содержания элементов благоустройства, расположенных на прилегающих территориях.

Организацию содержания иных элементов благоустройства осуществляет администрация муниципального образования по соглашениям со специализированными организациями в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

5.1.2. Строительство и установку оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений, киосков, палаток, павильонов, ларьков, стендов для



объявлений и других устройств следует осуществлять в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

5.1.3. Строительные площадки ограждать по всему периметру плотным забором установленного образца. В ограждениях предусмотреть минимальное количество проездов.

Проезды, как правило, должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами или воротами.

Строительные площадки обеспечить благоустроенной проезжей частью не менее 20 метров у каждого выезда с оборудованием для очистки колес.

5.2. Световые вывески, реклама и витрины.

5.2.1. Установку всякого рода вывесок разрешать только после согласования эскизов с администрацией муниципального образования.

5.2.2. Организациям, эксплуатирующим световые рекламы и вывески, обязать ежедневно включать их с наступлением темного времени суток и выключать не ранее времени отключения уличного освещения, но не позднее наступления светового дня, обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп.

В случае неисправности отдельных знаков рекламы или вывески выключать полностью.

5.2.3. Витрины оборудовать специальными осветительными приборами.

5.2.4. Расклейку газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешать только на специально установленных стендах.

5.2.5. Очистку от объявлений опор уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений обязаны осуществлять организации, эксплуатирующие данные объекты.

5.2.6. Размещение и эксплуатацию средств наружной рекламы осуществлять в порядке, установленном решением представительного органа муниципального образования.

5.3. Строительство, установка и содержание малых архитектурных форм.

5.3.1. Физическим или юридическим лицам обязать при содержании малых архитектурных форм производить их ремонт и окраску, согласовывая кодеры с администрацией муниципального образования.

5.3.2. Окраску киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений тротуаров, павильонов ожидания транспорта, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек производить не реже одного раза в год.

5.3.3. Окраску каменных, железобетонных и металлических ограждений фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок и киосков, металлических ворот жилых, общественных и промышленных

зданий производить не реже одного раза в два года, а ремонт - по мере необходимости.

#### 5.4. Ремонт и содержание зданий и сооружений.

5.4.1. Эксплуатацию зданий и сооружений, их ремонт производить в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

5.4.2. Текущий и капитальный ремонт, окраску фасадов зданий и сооружений производить в зависимости от их технического состояния собственниками зданий и сооружений либо по соглашению с собственником иными лицами.

5.4.3. Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкция существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, производить по согласованию с администрацией муниципального образования.

5.4.4. Запрещается самовольное возведение хозяйственных и вспомогательных построек (дровяных сараев, будок, гаражей, голубятен, теплиц и т.п.) без получения соответствующего разрешения администрации муниципального образования.

5.4.5. Запрещается загромождение и засорение дворовых территорий металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью и другими материалами.

5.4.6. На фасаде каждого дома, здания устанавливается указатель с обозначением номерного знака дома, утвержденного образца, а на угловых домах - названия пересекающихся улиц.

### **6. Содержание водоёмов и пляжей, территорий рынков, лечебных учреждений, кладбищ, полигонов твёрдых бытовых отходов, сливных станций, пескобаз, снежных свалок и пунктов заправки машин водой, парков, скверов, садов.**

6.1. Режим и способы уборки территорий лечебных учреждений решаются на месте по согласованию с санитарными службами.

6.2. Территория кладбищ должна содержаться в чистоте.

Запрещается хранить мусор на территории кладбищ более семи дней. Запрещается загромождение и засорение территории металлическим ломом, строительными и бытовыми отходами и другими материалами. Храниться негабаритные отходы должны на специальных площадках.

6.3. Жидкие отходы должны вывозиться на сливные станции или специальные поля (карты) ассенизации, токсичные промтоходы - на специальные полигоны.

Обезвреживание твёрдых бытовых отходов следует предусматривать на полигонах для ТБО. Мусор должен своевременно разравниваться, засыпаться грунтом, не допуская возгораний.

Земельные участки для организации полигонов твёрдых и жидких бытовых и промышленных отходов отводятся по согласованию с санитарно-эпидемиологической службой, комитетом по охране природы и управлением пожарной охраны, то же относится и к постоянным снежным свалкам.

6.5. Запрещено вывозить отходы на не отведённые для этих целей места. Все указанные объекты должны быть обустроены согласно санитарным нормам и правилам эксплуатации.

6.7. Запрещается засорять, засыпать мусором, загрязнять сточными водами лога.

## **7. Уборка и санитарное содержание дворовых территорий**

7.1. Дворы и прилегающие к дому тротуары должны содержаться в чистоте и порядке. Уборка дворов должна производиться ежедневно.

7.2. На территориях домовладений, объектов культурно-бытового и другого назначения должны быть выделены специальные площадки для размещения контейнеров для бытового мусора и пищевых отходов.

Размещение мест сбора, хранения отходов, контейнеров, площадок для контейнеров определяется предприятиями жилищно-коммунального хозяйства при согласовании со службами архитектуры и санэпиднадзора.

7.3. Площадки для контейнеров должны иметь твердое покрытие, освещены, ограничены ограждениями, иметь удобные пути для подъезда машин, подхода жителей.

Количество установленных контейнеров определяется расчетами накопления отходов. На одну площадку разрешается установка не более 5 контейнеров.

Расстояние от площадок до жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок, мест отдыха должно быть не менее 10 метров.

7.4. Сбор и хранение бытового мусора производится в закрывающиеся крышками и периодически очищаемые мусоросборники и контейнеры.

7.5. Металлические сборники отходов в летний период необходимо промывать (при несменяемой системе не реже 1 раза в 10 дней, при сменяемой – после опорожнения). В случае необходимости должна производиться дезинфекция. Применяемые при дезинфекции препараты подлежат согласованию с санитарно-эпидемиологической службой.

7.6. Ответственность за содержание системы сбора твердых и бытовых отходов (ТБО) в жилых домах и на территории, прилегающей к месту разгрузки мусоросборной камеры, несет домовладелец.

7.7. Дворовые уборные должны быть удалены от детских учреждений, школ, площадок для игр детей и отдыха населения на расстояние не менее 50 метров. Помещение дворовых уборных должно содержаться в чистоте.

Уборку их следует производить ежедневно, с применением дезинфицирующих средств – один раз в неделю.

7.8. Жидкие нечистоты вывозятся силами предприятий ЖКХ или другими организациями, имеющими специальный транспорт.

7.9. Пищевые отходы разрешается собирать только в специально предназначенные для этого сборники (маркировка «пищевые отходы») и при наличии устойчивого сбыта их специализированным откормочным хозяйствам и частным лицам. Вывоз производится ежедневно в соответствии с заключенными договорами с коммунальными предприятиями и местными организациями. Временное хранение отходов в помещениях торговли и общественного питания независимо от их подчиненности должно осуществляться только в охлаждаемых помещениях.

Ответственность за техническое и санитарное состояние тары для пищевых отходов несет предприятие, их собирающее. На сборщиков отходов возлагается обязанность следить за чистотой тары.

7.10. Предприятия ЖКХ, предприятия, организации, юридические лица, осуществляющие эксплуатацию и содержание жилищного фонда, коменданты и управляющие домами, владельцы объектов торговли, общественного питания независимо от форм собственности должны:

- своевременно заключать договора на удаление бытовых отходов
- хранить бытовой мусор и пищевые отходы до их вывоза в закрытых мусоросборниках, установленных на заасфальтированных или бетонированных площадках
- обеспечивать сборниками и инвентарем, применяемым для сбора пищевых отходов, уличной и дворовой уборки
- принимать меры по обеспечению регулярной очистки, мойки и дезинфекции сборников отходов (необходимый запас дезинфицирующих средств должен храниться у закрепленных лиц)
- складировать металлолом, тару и другие крупногабаритные предметы, строительные и другие материалы, оборудование в надлежащем порядке в отведенных местах.

7.11 Ответственность за благоустройство площадок и подъездов к ним, исправность мусоросборников, выгребных ям, их внешний вид, за освещение на дворах несут владельцы (пользователи) и эксплуатирующие предприятия ЖКХ солидарно (совместно).

7.12 Вывозка бытовых отходов из жилых домов индивидуальной застройки производится за счет домовладельцев.

7.13 Отходы, образующиеся на строительной площадке при строительстве жилых, промышленных, торговых и общественных зданий, спортивных, инженерных сооружений, объектов культурно-бытового назначения и других объектов гражданского строительства, а также реконструкции, ремонта, демонтажа и т.п., ежедневно вывозятся собственными силами и средствами строительных организаций.

7.14 Предприятию по уборке следует:

-своевременно вывозить (в соответствии с договорами) бытовой, природный и строительный мусор, жидкие бытовые, не допуская сжигания горючих остатков на территории жилых кварталов, организаций, учреждений, предприятий, строительных площадок, уличных и других территорий

- в районах застройки домов, принадлежащих гражданам на правах личной собственности, осуществлять планово-регулярную систему очистки твердых отходов не реже 2 раза в неделю

- составлять на каждую спецмашину маршрутные графики со схемой движения

- обеспечивать обязательное выполнение утвержденных маршрутных графиков

-вывозить твердые бытовые отходы на специальные полигоны (усовершенствованные свалки). а жидкие бытовые отходы – на станцию очистных сооружений

-перевозить мусор, летучие и распыляющиеся вещества способом, не приводящим к загрязнению окружающей среды

Для комфортного проживания населения бытовые отходы удаляются из домовладений не ранее 6.00 часов и не позднее 23.00 часов

7.15 Утилизация ТБО на полигонах (свалках) и их содержание должны соответствовать требованиям «Санитарных норм и правил устройства и содержания полигонов для твердых бытовых отходов»

Содержание и эксплуатация полигонов ТБО и сооружений для жидких нечистот осуществляются специализированными предприятиями.

7.18. Запрещается:

-сжигание мусора, опавших листьев, травостоя в не отведенных для этого территориях;

-переполнение контейнеров, сборников бытовыми отходами и загрязнение территорий;

-перевозка мусора, летучих и распыляющихся веществ, строительных материалов и конструкций способом, приводящим к загрязнению окружающей среды;

-производить захоронение скота, домашних животных на не отведенных в установленном порядке территориях;

-выливать на улицах, дворовых территориях всякого рода нечистоты;

-сбрасывать мусор и прочие нечистоты в реки и другие водоемы, на откосы берегов и спуски к ним, на газоны и зеленые насаждения, а также сжигать или закапывать;

-устраивать самовольные свалки ТБО на улицах, дворовых территориях, в зеленой зоне городского поселения.

Предприятия, организации, индивидуальные предприниматели должны осуществлять уборку закрепленной территории.

## **8. Содержание транспорта и транспортных сооружений**

8.1. Организации любой формы собственности, имеющие транспорт обязаны:

- содержать в исправном состоянии указатели расписания движения автобусов.

8.2. Водители обязаны:

- отключать двигатели автотранспорта при стоянке более 10 минут в период с 31 марта по 31 октября;

- содержать служебный и частный грузовой транспорт в гаражах на автостоянке, не допускать хранения на дворовых и внутриквартальных территориях.

8.3. Запрещается:

- заезжать транспортным средством на тротуары, газоны, скверы и другие места, не предназначенные для этого;

- мыть автомашины и другие транспортные средства вне отведённых мест (на улицах, у колонок, кранов, колодцев, водоёмов, рек и т.п.);

- ставить грузовой транспорт в ночное время вне гаража или специально отведённых местах;

- передвигаться по асфальтированным улицам населённых пунктов, большегрузным транспортным средством и механизмам на гусеничном ходу;

- ездить в автомашинах, мотоциклах в местах массового отдыха населения;

- перевозить сыпучие грузы без укрытия тентом.

8.4. Не допускается нарушение целостности газонов, разделительных полос, зелёных зон путём проезда и стоянки транспортных средств.

## **9. Работы по озеленению территорий и содержанию зеленых насаждений**

9.1. Озеленение территории, работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон, содержание и охрана городских лесов осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией муниципального образования в пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования на эти цели.

9.2. Физические и юридические лица, в собственности или в пользовании которых находятся земельные участки, обязаны обеспечивать содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках, а также на прилегающих территориях.

9.3. Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, площадей, парков, скверов, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкцию объектов ландшафтной архитектуры производить только по проектам, согласованным с администрацией муниципального образования.

9.4. Лицам, указанным в пунктах 9.1 и 9.2 настоящих Правил, обязать:

- обеспечить своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);
- осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и сломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;
- доводить до сведения органов местного самоуправления обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;
- проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

9.5. На площадях зеленых насаждений запрещается:

- ходить и лежать на газонах и в молодых лесных посадках;
- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;
- разбивать палатки и разводить костры;
- засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;
- портить скульптуры, скамейки, ограды;
- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;
- ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;
- мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;
- парковать автотранспортные средства на газонах;
- пасти скот;
- устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;
- производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;
- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;
- складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

- устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;

- выгуливать собак без поводка и намордника на улицах, в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений, общественных местах;

- сжигать листву и мусор на территории общего пользования муниципального образования.

9.6. запрещается самовольная вырубка деревьев и кустарников.

9.7. Снос крупномерных деревьев и кустарников, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений в границах муниципального образования, производить только по письменному разрешению администрации муниципального образования.

9.8. За вынужденный снос крупномерных деревьев и кустарников, связанных с застройкой или прокладкой подземных коммуникаций, брать восстановительную стоимость.

9.9. Выдачу разрешения на снос деревьев и кустарников производить после оплаты восстановительной стоимости.

Если указанные насаждения подлежат пересадке, выдачу разрешения производить без уплаты восстановительной стоимости.

Размер восстановительной стоимости зеленых насаждений и место посадок определяются администрацией муниципального образования.

Восстановительную стоимость зеленых насаждений следует зачислять в бюджет муниципального образования.

9.10. За всякое повреждение или самовольную рубку зеленых насаждений, а также за непринятие мер охраны и халатное отношение к зеленым насаждениям с виновных взимать восстановительную стоимость поврежденных или уничтоженных насаждений.

9.11. Оценку стоимости плодово-ягодных насаждений и садов, принадлежащих гражданам и попадающих в зону строительства жилых и промышленных зданий, производить администрацией муниципального образования.

9.12. За незаконную рубку или повреждение деревьев на территории городских лесов виновные лица обязаны возмещать убытки.

9.13. Учет, содержание, клеймение, снос, обрезку, пересадку деревьев и кустарников производить силами и средствами: специализированной организации - на улицах, по которым проходят автобусы; жилищно-эксплуатационных организаций - лесхоза или иной специализированной организации - в городских лесах.

Если при этом будет установлено, что гибель деревьев произошла по вине отдельных граждан или должностных лиц, то размер восстановительной стоимости определять по ценам на здоровые деревья.



9.14. При обнаружении признаков повреждения деревьев лицам, ответственным за сохранность зеленых насаждений, немедленно поставить в известность администрацию муниципального образования для принятия необходимых мер.

9.15. Разрешение на вырубку сухостоя выдается администрацией муниципального образования.

9.16. Снос деревьев, кроме ценных пород деревьев, и кустарников в зоне индивидуальной застройки осуществляется собственникам земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.

## **10. Содержание и эксплуатация дорог**

10.1. С целью сохранения дорожных покрытий на территории муниципального образования запрещается:

- подвоз груза волоком;
- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;
- перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;
- движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах.

10.2. Специализированным организациям производить уборку территорий муниципальных образований на основании соглашений с лицами, указанными в пункте 2.1 настоящих Правил.

10.3. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах муниципального образования (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) осуществлять специализированным организациям по договорам с администрацией муниципального образования в соответствии с планом капитальных вложений.

10.4. Эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения осуществлять специализированным организациям по договорам с администрацией муниципального образования.

10.5. Организациям, в ведении которых находятся подземные сети, обязаны регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения обязательно немедленно огородить и в течение 6 часов восстановить организациям, в ведении которых находятся коммуникации.

## **11. Освещение территории муниципальных образований**

11.1. Улицы, дороги, общественные и рекреационные территории, территории жилых кварталов, территории промышленных и коммунальных организаций, а также арки входов, дорожные знаки и указатели, элементы информации о населенных пунктах освещать в темное время суток по расписанию, утвержденному администрацией муниципального образования.

Обязанность по освещению данных объектов возлагается на их собственников или уполномоченных собственником лиц.

11.2. Освещение территории муниципального образования осуществляется энергоснабжающими организациями по договорам с физическими и юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, являющимся собственниками отведенных им в установленном порядке земельных участков.

11.3. Строительство, эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией муниципального образования.

## **12. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций**

12.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы), производить только при наличии письменного разрешения (ордера на проведение земляных работ), выданного администрацией муниципального образования.

Аварийные работы начинать владельцам сетей по телефонограмме или по уведомлению администрации муниципального образования с последующим оформлением разрешения в 3-дневный срок.

12.2. Разрешение на производство работ по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций выдается администрацией муниципального образования при предъявлении:

- проекта проведения работ, согласованного с заинтересованными службами, отвечающими за сохранность инженерных коммуникаций;
- схемы движения транспорта и пешеходов, согласованной с государственной инспекцией по безопасности дорожного движения;
- условий производства работ, согласованных с местной администрацией муниципального образования;
- календарного графика производства работ, а также соглашения с собственником или уполномоченным им лицом о восстановлении благоустройства земельного участка, на территории которого будут проводиться работы по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций.

При производстве работ, связанных с необходимостью восстановления покрытия дорог, тротуаров или газонов, разрешение на производство земляных работ выдается только по согласованию со специализированной организацией, обслуживающей дорожное покрытие, тротуары, газоны.

12.3. Прокладку напорных коммуникаций под проезжей частью магистральных улиц не допускать.

12.4. При реконструкции действующих подземных коммуникаций предусматривается их вынос из-под проезжей части магистральных улиц.

12.5. При необходимости прокладки подземных коммуникаций в стесненных условиях предусматривается сооружение переходных коллекторов. Проектирование коллекторов следует осуществлять с учетом перспективы развития сетей.

12.6. Прокладку подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами допускается соответствующими организациями при условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи.

Не допускать применение кирпича в конструкциях, подземных коммуникациях, расположенных под проезжей частью.

12.7. В целях исключения возможного разрытия вновь построенных (реконструированных) улиц, скверов рекомендовать организациям, которые в предстоящем году должны осуществлять работы по строительству и реконструкции подземных сетей, в срок до 1 ноября предшествующего строительству года сообщить в администрацию муниципального образования о намеченных работах по прокладке коммуникаций с указанием предполагаемых сроков производства работ.

12.8. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, ликвидируется в полном объеме организациям, получившим разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с администрацией муниципального образования.

12.9. До начала производства работ по разрытию:

12.9.1. Установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой;

12.9.2. Оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

Ограждение содержится в опрятном виде, при производстве работ вблизи проезжей части необходимо обеспечить видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток - обозначено красными сигнальными фонарями.

Ограждение выполняется сплошным и надежным, предотвращающим попадание посторонних на стройплощадку.

На направлениях массовых пешеходных потоков через траншеи устраиваются мостки на расстоянии не менее чем 200 метров друг от друга.

12.9.3. В случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, помещать соответствующие объявления в печати с указанием сроков работ.

12.9.4. Оформлять при необходимости в установленном порядке и осуществлять снос или пересадку зеленых насаждений. В случае, когда при ремонте или реконструкции подземных коммуникаций возникает необходимость в сносе зеленых насаждений, высаженных после прокладки коммуникаций на расстоянии до них меньше допустимого, балансовая стоимость этих насаждений не должна возмещаться.

12.10. Разрешение на производство работ хранить на месте работ и предъявлять по первому требованию лиц, осуществляющих контроль за выполнением Правил эксплуатации.

12.11. В разрешении устанавливаются сроки и условия производства работ.

12.12. До начала земляных работ строительной организации вызвать на место представителей эксплуатационных служб, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ.

Особые условия подлежат неукоснительному соблюдению строительной организацией, производящей земляные работы.

12.13. В случае неявки представителя или отказа его указать точное положение коммуникаций составляется соответствующий акт. При этом организация, ведущая работы, руководствуется положением коммуникаций, указанных на топооснове.

12.14. При производстве работ на проезжей части улиц асфальт и щебень в пределах траншеи разбирать и вывозить производителем работ в специально отведенное место.

Бордюр разбирается, складывается на месте производства работ для дальнейшей установки.

При производстве работ на улицах, застроенных территориях грунт немедленно вывозить.

При необходимости строительная организация может обеспечивать планировку грунта на отвале.

12.15. Траншеи под проезжей частью и тротуарами засыпать песком и песчаным фунтом с послойным уплотнением и поливкой водой.

Траншеи на газонах засыпать местным грунтом с уплотнением, восстановлением плодородного слоя и посевом травы.

12.16. Засыпку траншеи до выполнения геодезической съемки не допускать. Организации, получившей разрешение на проведение земляных работ, до окончания работ следует произвести геодезическую съемку.

12.17. При производстве работ на неблагоустроенных территориях допускается складирование разработанного грунта с одной стороны траншеи для последующей засыпки.

12.18. При засыпке траншеи некондиционным грунтом без необходимого уплотнения или иных нарушениях правил производства земляных работ уполномоченные должностные лица органов местного самоуправления имеют право составить протокол для привлечения виновных лиц к административной ответственности.

12.19. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течение 2 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, устраняются организациями, получившим разрешение на производство работ, в течение суток.

Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, ликвидируются организациями - владельцами коммуникаций либо на основании договора специализированным организациям за счет владельцев коммуникаций.

12.20. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным ордерам признаются самовольным проведением земляных работ.

### **13. Содержание животных в муниципальном образовании**

13.1. Владельцы животных обязаны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

13.2. Не допускается содержание домашних животных на балконах, лоджиях, в местах общего пользования многоквартирных жилых домов.

13.3. Запрещается передвижение сельскохозяйственных животных на территории муниципального образования без сопровождающих собственников или лиц ими уполномоченных.

13.4. Выпас сельскохозяйственных животных осуществляется на специально отведенных администрацией муниципального образования местах выпаса под наблюдением владельца или уполномоченного им лица.

13.5. Осуществляется отлов собак и кошек, независимо от породы и назначения (в том числе и имеющие ошейник с номерным знаком), находящиеся на улицах или в иных общественных местах без сопровождающего лица.

13.6. Отлов бродячих животных осуществляется специализированным организациям по договорам с администрацией муниципального образования в пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования на эти цели.

13.7. Порядок содержания домашних животных на территории муниципального образования устанавливается решением представительного органа муниципального образования.

13.8. Запрещается выгуливать собак без поводка и намордника на улицах, в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений, общественных местах.

#### **14. Особые требования к доступности жилой среды**

14.1. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания предусматривается доступность среды населенных пунктов для пожилых лиц и инвалидов, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению престарелых и инвалидов.

14.2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению пожилых лиц и инвалидов, осуществляется при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

#### **15. Праздничное оформление территории**

15.1. Праздничное оформление территории муниципального образования выполняется по решению администрации муниципального образования на период проведения государственных и сельских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории муниципального образования.

15.2. Работы, связанные с проведением сельских торжественных и праздничных мероприятий, осуществляются организациям самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с администрацией муниципального образования в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

15.3. В праздничное оформление включать: вывеску национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

15.4. Концепцию праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемыми администрацией муниципального образования.

15.5. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления не снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

## **16. Ответственность за нарушения правил благоустройства озеленения и санитарного содержания населенных пунктов поселения**

Нарушения правил благоустройства, озеленения и санитарного содержания населенных пунктов и прочих документов по вопросам обеспечения и поддержания внешнего благоустройства влечет предупреждение или наложение штрафа на граждан и должностных лиц в соответствии с Кодексом РФ «Об административных правонарушениях», Земельным кодексом РФ, законом РФ «Об охране окружающей среды», Водным кодексом РФ, Законом РФ «Об охране атмосферного воздуха». Закона Кировской области «Об административной ответственности в Кировской области».

## **17. Контроль за исполнением настоящих правил.**

Контроль за выполнением настоящих правил обеспечивает глава муниципального образования Савальское сельское поселение Малмыжского района Кировской области.