**СТАРОИРЮКСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА**

**МАЛМЫЖСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

18.04.2016 № 18 с. Старый Ирюк

**О назначении публичных слушаний**

На основании Устава муниципального образования Староирюкское сельское поселение Малмыжского района Кировской области, Положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании, утвержденного решением Староирюкской сельской Думы № 3 от 07.11.2005 года, Староирюкская сельская Дума Малмыжского района Кировской области РЕШИЛА:

1. Назначить проведение публичных слушаний на 20.06.2016 года по проекту муниципального правового акта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Староирюкское сельское поселение Малмыжского района Кировской области

1.1. Место проведения публичных слушаний - здание дома культуры.

1.2. Время проведения публичных слушаний - 14.00 часов.

1.3. Ответственный за проведения публичных слушаний - глава поселения.

2. Утвердить Порядок учета предложений по проекту муниципального правового акта и участия граждан в его обсуждении. Прилагается.

3. Опубликовать проект муниципального правого акта, порядок учета предложений по проекту муниципального правого акта и участия граждан в его обсуждении, а также настоящее решение не позднее 20.04.2016 года в Информационном бюллетене органов местного самоуправления Староирюкского сельского поселения.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.

Глава поселения,

председатель сельской Думы Ф.М. Сагадуллин

Утвержден

решением Староирюкской

сельской Думы

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_

ПОРЯДОК

УЧЕТА ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ МУНИЦИПАЛЬНОГО ПРАВОВОГО АКТА И УЧАСТИЯ ГРАЖДАН В ЕГО ОБСУЖДЕНИИ

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и устанавливает порядок учета предложений по проекту муниципального правового акта (далее – проект) и участия граждан в его обсуждении.

2. Предложения по проекту муниципального правового акта могут вноситься гражданами, постоянно проживающими на территории поселения и обладающими активным избирательным правом.

3. Гражданин (группа граждан) оформляет предложения по проекту муниципального правового акта по форме согласно приложению 1 и направляет их в сельскую Думу с приложением сведений по форме согласно приложению 2.

4. Депутаты сельской Думы вносят предложения по проекту муниципального правового акта в порядке, предусмотренном Регламентом Староирюкской сельской Думы.

5. Сельская Дума принимает предложения по проекту муниципального правового акта со дня опубликования указанного проекта в Информационном бюллетене органов местного самоуправления Староирюкского сельского поселения, (по адресу: с. Старый Ирюк ул. Садовая, д. 2 а.) в письменном виде, по почте, а также иными способами.

Приложение 1

к Порядку учета предложений

по проекту муниципального правового акта

поселения и участия граждан

в его обсуждении

Предложения

по проекту муниципального правового акта

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Пункт, подпункт | Текст проекта решения | Текст  поправки | Текст проекта решения  с учетом поправки | Кем внесена поправка |
| 1. |  |  |  |  |  |

Подпись гражданина (граждан)

Приложение 2

к Порядку учета предложений

по проекту муниципального правового акта

поселения и участия граждан

в его обсуждении

Сведения о гражданине,

внесшем предложения по проекту муниципального правового акта

|  |  |
| --- | --- |
| Фамилия, имя, отчество гражданина, внесшего предложения |  |
| Домашний адрес, телефон |  |
| Данные о документе, удостоверяющем личность |  |
| Место работы (учебы) |  |

# Подпись гражданина

**СТАРОИРЮКСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА**

**МАЛМЫЖСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

(проект)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_

с. Старый Ирюк

**О внесении изменений и дополнений**

**в Правила землепользования и застройки муниципального образования Староирюкское сельское поселение Малмыжского района Кировской области**

На основании статьи 24 Устава муниципального образования Староирюкское сельское поселение Малмыжского района Кировской области, Староирюкская сельская Дума РЕШИЛА:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования Староирюкское сельское поселение Малмыжского района Кировской области, утвержденного решением Староирюкской сельской Думы от 16.12.2015 № 51 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Староирюкское сельское поселение Малмыжского района Кировской области», следующие изменения:

1.1. Главу 6 часть 3 дополнить следующими абзацами:

«**Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для зоны Ж-2**

Индивидуальный жилой дом и блокированный жилой дом должны отстоять от красной линии улицы – не менее чем на 5 м, от проезда - не менее чем на 3 м, в существующей застройке – по существующей линии застройки.

**Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для зоны ОД-1:**

**-** минимальная ширина земельного участка - 10 м;

**-**минимальная площадь земельного участка - 100 м2;

**-**минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - 3 м;

**-**максимальное количество этажей - 3;

**-**максимальный процент застройки в границах земельного участка - 100%;

Элементы благоустройства основных и условно разрешенных видов использования объектов капитального строительства в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», нормативами градостроительного проектирования.

**Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для зоны ОД-2:**

- минимальная ширина земельного участка - 15 м;

- минимальная площадь земельного участка - 200 кв. м;

- максимальное количество этажей -3;

- максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60%;

- минимальная ширина земельного участка для размещения объектов инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений - 2 м;

- минимальная площадь земельного участка для размещения объектов инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений - 4 кв. м;

- минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) для объектов инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений - 0 м;

- максимальное количество этажей объектов инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений - 1;

- максимальный процент застройки в границах земельного участка для размещения объектов инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений - 100%.

Элементы благоустройства основных и условно разрешенных видов использования объектов капитального строительства в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», нормативами градостроительного проектирования.

**Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для зоны П-1:**

- минимальная ширина земельного участка - 20 м;

- минимальная площадь земельного участка - 400 м2;

- максимальное количество этажей - 3;

- максимальный процент застройки в границах земельного участка - 80%;

- минимальная ширина земельного участка для размещения объектов инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений - 2 м;

- минимальная площадь земельного участка для размещения объектов инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений - 4 кв. м;

- минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) для объектов инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений - 0 м;

- максимальное количество этажей объектов инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений - 2;

- максимальный процент застройки в границах земельного участка для размещения объектов инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений - 100%.

Элементы благоустройства основных и условно разрешенных видов использования объектов капитального строительства в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», нормативами градостроительного проектирования.

**Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для зоны К-1:**

- минимальная ширина земельного участка - 15 м;

- минимальная площадь земельного участка - 200 м2;

- минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) -1 м;

- максимальное количество этажей - 2;

- максимальный процент застройки в границах земельного участка - 90%;

Элементы благоустройства основных и условно разрешенных видов использования объектов капитального строительства в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», нормативами градостроительного проектирования.

1.2**. Включить** **в основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства  зоны Ж-1:**

    вид разрешенного использования – водонапорная башня.

2. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене органов местного самоуправления Староирюкского сельского поселения Малмыжского района Кировской области.

3. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава поселения,

председатель сельской Думы Ф.М. Сагадуллин