



Разработчик:
ООО “ЭкоЛаб”

Заказчик:
Администрация Старотушкинско-
го сельского поселения Малмыж-
ского района
Кировской области

Директор

Глава администрации
сельского поселения

_____ Арасланов Р.Ш.
“ ” _____ 2013 г.

_____ Новокшонова Р.М.
“ ” _____ 2013 г.

**Схема теплоснабжения
Старотушкинского сельского поселения
Малмыжского района Кировской области
на период до 2028 года**

г. Киров, 2013г.





Сведения об исполнителе отчета:

Полное наименование организации:	Общество с ограниченной ответственностью “ЭкоЛаб”
Юридический адрес:	610049, Кировская область, г. Киров, ул. Московская, д.90а
Фактический адрес:	610913, Кировская область, г. Киров, п. Костино, ул. Парковая, д.15
Телефон:	(8332) 754-054
Факс:	(8332) 50-87-05
E-mail:	ekolab@inbox.ru, ekolab-energo@inbox.ru
Вид осуществляемой деятельности:	Разработка схем теплоснабжения

Директор

_____ Арасланов Р.Ш.
подпись

**Ответственный исполнитель-
инженер**

_____ Злобин В.С.
подпись



Оглавление

Введение.....	4
1. Характеристика Старотушкинского сельского поселения Малмыжского района Кировской области	5
2 . Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения.....	6
2.1. Функциональная структура теплоснабжения.....	6
2.2. Источники тепловой энергии.....	6
2.3. Тепловые сети, сооружения на них и тепловые пункты	8
2.4 Зоны действия источников тепловой энергии.....	9
2.5 Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии в зонах действия источников тепловой энергии	9
2.6 Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии.....	11
2.7 Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом.....	12
2.8 Надежность теплоснабжения	12
2.9 Техничко-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций.....	13
2.10 Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения.....	13
2.11 Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения, городского округа.....	14
3. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки	15
4. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии.....	17
5. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них	18
6. Перспективные топливные балансы	19
7. Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение	20
8. Обоснование предложения по определению единой теплоснабжающей организации	22
9. Решения по бесхозяйственным тепловым сетям	26

Введение.

Схема теплоснабжения - документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Схема теплоснабжения Старотушкинского сельского поселения Малмыжского района Кировской области до 2028 года (далее - Схема) разработана на основании статей 6, 23 Федерального закона Российской Федерации «О теплоснабжении» от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ; Требований к схемам теплоснабжения; Требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154

Основанием для разработки Схемы являются:

- Договор № 150713 МКУ Администрация Старотушкинского СП Малмыжского района по разработке схем теплоснабжения от 15 июля 2013 года.

- материалы теплоснабжающей организации (документация по источникам тепла, данные технологического и коммерческого учета потребления топлива, отпуска и потребления тепловой энергии, теплоносителя, конструктивные данные по сетям, эксплуатационная документация, документы по финансовой и хозяйственной деятельности, статистическая отчетность).

1. Характеристика Старотушкинского сельского поселения Малмыжского района Кировской области

Старотушкинское сельское поселение входит в состав Малмыжского муниципального района и является его структурным подразделением. Территория включает в себя 5 населенных пунктов: с. Старая Тушка (481 чел.), д. Кинерь (528 чел.), д. Куженерка (107 чел.), д. Новая Тушка (143 чел.), д. Перескоки (156 чел.). Расположено в северной части Малмыжского муниципального района. Удалённость от районного центра г. Малмыж – 57 км, от областного центра г. Киров – 260 км. Административный центр – село Старая Тушка. Численность населения на 01.01.2013г. составило 1415 человек. На севере граничит с Уржумским районом Кировской области.

Рельеф местности спокойный, слегка сниженный, есть заболоченные участки, много лесов, земли пригодные для сельскохозяйственного использования.

2 . Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения

Теплоснабжение Старотушкинского сельского поселения осуществляется как по централизованной системе, так и по децентрализованной от автономных источников теплоснабжения.

2.1. Функциональная структура теплоснабжения

Теплоснабжение Старотушкинского сельского поселения осуществляется: в индивидуальных домах от печей и котлов на твердом топливе; администрация, Дом культуры и мед. пункт от котельной.

Теплоснабжающая организация в Старотушкинском сельском поселении отсутствует.. Приборы учета тепловой энергии у потребителей отсутствуют.

Теплоснабжение осуществляется от котельной, работающей на твердом топливе (каменный уголь). Общая суммарная установленная мощность данной котельной составляет 0,40 Гкал/час.

Протяженность тепловых сетей в поселке составляет 100 м

2.2. Источники тепловой энергии

Котельная в с. Старая Тушка представляет собой кирпичное здание, в котором расположен 1 котлоагрегат и необходимое вспомогательное оборудование. Вырабатываемая тепловая энергия производится для нагрева сетевой теплофикационной воды на нужды отопления административных зданий. Также тепло используется на отопление котельной. На технологию тепло не используется.

Основное топливо – каменный уголь. Доставка осуществляется автомобильным транспортом. Для хранения топлива предусмотрена площадка возле котельной.

Температурный график сети 95/70 °С. Система теплоснабжения закрытая. Водоснабжение осуществляется от централизованного водопровода.

В таблице 2.1 представлена краткая характеристика оборудования котельной.

Таблица 2.1 – Ведомость технико-экономических характеристик котельной

Наименование	Единицы	Значение	
Установленная мощность котельной	Гкал/ч	0,40	
Максимальная присоединенная нагрузка, в т.ч.	Гкал/ч	0,164	
- отопление	Гкал/ч	0,164	
- ГВС	Гкал/ч	-	
Котлы		№1	
Марка котла		КСВ – 0,4	
Год ввода в эксплуатацию	Год	не известен	
Номинальная производительность	Гкал/ч	0,4	
Расчетный КПД	%	60	
Насосы		Сетевой	Подпиточный
Тип		АС	АС
Мощность	кВт	7	2
Расход исходной воды		нет	
Расход топлива		нет	
Расход тепловой энергии		нет	
Расход сетевой воды		нет	

Тепловая нагрузка абонентов не постоянна. Она изменяется в зависимости от метеорологических условий (температуры наружного воздуха, ветра инсоляции и др.), работы технологического оборудования и других факторов. Для обеспечения высокого качества теплоснабжения, а также экономичных режимов выработки тепла на станции и транспорта его по тепловым сетям, выбирается соответствующий способ регулирования. На котельной используется качественный способ регулирования отпуска тепловой энергии, заключающийся в регулировании отпуска теплоты путем изменения температуры теплоносителя на выходе из котельной при сохранении постоянным количества (расхода) теплоносителя, подаваемого в сеть.

2.3. Тепловые сети, сооружения на них и тепловые пункты

Протяженность тепловых сетей в поселке составляет 100 м в надземном исполнении.

Прокладка тепловых сетей проводилась в 1982 г. Система отопления – закрытая. Нормативный срок службы труб тепловых сетей составляет 25 лет. В качестве запорной арматуры на тепловых сетях установлены фланцевые задвижки.

Протяженность и состояние тепловых сетей подземной прокладки представлено в таблице 2.2

Таблица 2.2 - Протяженность и состояния тепловых сетей

Наименование	Единица измерения	2013 г.	Способ прокладки
Тепловые сети, в том числе - сталь Ø 89	м	100	надземная
Средний физический износ тепловых сетей	%	100	-
Заменено	км	0,0	-

Для диагностики состояния тепловых сетей применяется опрессовка на прочность повышенным давлением в соответствии с п.6.2.11-6.2.16. «Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок».

Расчеты потерь тепловой энергии теплопередачей через изоляционные конструкции трубопроводов тепловых сетей проводятся в соответствии с «Инструкцией об организации в Министерстве энергетики РФ работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии», утвержденной приказом Министерства энергетики РФ от 30 декабря 2008г. № 325. Регистрация Минюст России от 16.03.2009 г., регистрационный №13513.

Для определения нормируемых тепловых потерь реконструируемых, а также вновь прокладываемых участков тепловых сетей приняты нормы удельных тепловых потерь, соответствующие периоду проектирования этих участков трубопроводов.

Средства автоматизации, телемеханизации и связи отсутствуют.

Коммерческий учет у потребителей тепловой энергии отсутствует.

2.4 Зоны действия источников тепловой энергии

Среди основных мероприятий по энергосбережению в системах теплоснабжения можно выделить оптимизацию систем теплоснабжения с учетом эффективного радиуса теплоснабжения.

Передача тепловой энергии на большие расстояния является экономически неэффективной.

Радиус эффективного теплоснабжения позволяет определить условия, при которых подключение новых или увеличивающих тепловую нагрузку теплопотребляющих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно вследствие увеличения совокупных расходов в указанной системе на единицу тепловой мощности, определяемой для зоны действия каждого источника тепловой энергии.

Радиус эффективного теплоснабжения – максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения.

Увеличение радиусов действия существующих источников теплоснабжения не предусматривается, новое строительство предполагает и строительство автономных систем теплоснабжения.

2.5 Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии в зонах действия источников тепловой энергии

Количество потребляемой тепловой энергии потребителями зависит от многих факторов:

- обеспеченности населения жильем с централизованными коммуникациями;
- температуры наружного воздуха;
- от теплопроводности наружных ограждающих поверхностей зданий;
- от характера отопительного сезона;

- от назначения зданий;
- от характера производства, если это промышленные предприятия и т.д.

Село Старая Тушка расположено в строительно-климатическом районе IIВ. Расчётные температуры для проектирования отопления и вентиляции по СНиП «Строительная климатология» соответственно приняты и составляют -33°C и $-3,05^{\circ}\text{C}$. Прогнозируемая продолжительность отопительного периода принята 231 дней.

Ожидаемые температуры наружного воздуха в отопительный период приняты как средние из соответствующих статистических значений по информации ФГБУ «Кировский ЦГМС» за последние 5 лет (2008-2012 гг.). В летний период, в связи с отсутствием данных, приняты по СНиП «Строительная климатология» для г. Кирова, у которого строительно-климатологический район аналогичен данному району.

Таблица 2.3 - Средняя температура воздуха за последние пять лет

Средняя температура воздуха за год, $^{\circ}\text{C}$						Средняя температура за последние пять лет, $^{\circ}\text{C}$
Месяц	2008г.	2009г.	2010г.	2011г.	2012г.	
Январь	-4,0	-12,6	-11,9	-19,2	-13,7	-12,28
Февраль	-15,8	-7,1	-10,4	-15,2	-20,1	-13,72
Март	-2,5	-1,2	-4,1	-5,4	-6,8	-4,0
Апрель	5,1	6,6	3,1	5,7	3,4	4,78
Май	14,7	11,6	13,3	6,4	13,4	11,88
Сентябрь	11,5	9,3	13,5	-	12,0	9,26
Октябрь	5,3	6,8	5,6	3,0	6,0	5,34
Ноябрь	-5,3	1,6	-1,7	0,1	-5,3	-2,12
Декабря	-12,2	-6,4	-12	-10,6	-7,2	-9,68
Средняя за ОЗП, $^{\circ}\text{C}$	-2,3	-0,72	4,04	-5,61	-4,72	-3,51

Структура расчетной присоединенной тепловой нагрузки на отопление объектов социальной сферы села Старая Тушка представлена в таблице 2.4

Таблица 2.4 – Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии.

Наименование объекта	Год постройки здания	Наружный строительный объем	Тепловая нагрузка на отопление, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на отопление на горячее водоснабжение, Гкал/ч	Итого тепловая нагрузка, Гкал/ч
Муниципальные бюджетные потребители					
Администрация	1896	702	0,013	0,0	0,013
Дом Культуры	1970	5844	0,091	0,0	0,091
Мед. пункт	1896	2134	0,060	0,0	0,060

2.6 Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии

Баланс тепловой энергии представлен в таблице 2.5.

Таблица 2.5 – Балансы тепловой энергии источников теплоснабжения.

Наименование показателей	Единица измерения	Период
		2012
Котельная		
Подключенная нагрузка отопления	Гкал/год	409,6
В том числе собственное производство	Гкал/год	0,0
Бюджет		409,6
- федеральный		0,0
- региональный		0,0
- муниципальный		409,6
Население		0,0
Прочие		0,0
Собственные нужды котельной	Гкал/год	9,8
Потери тепловой сети	Гкал/год	18
Произведено тепловой энерг.	Гкал/год	437,4

2.7 Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом

Основное топливо – каменный уголь. Доставка осуществляется автомобильным транспортом. Для хранения топлива предусмотрена площадка возле котельной.

В таблице 2.6 представлены топливные балансы источника тепловой энергии и системы обеспечения топливом.

Таблица 2.6 - Топливные балансы источника тепловой энергии.

Наименование источника тепловой энергии	Вид используемого топлива	Низшая теплота сгорания, ккал/кг	Наличие резервного топлива	Отпуск тепловой энергии, Гкал	Годовой расход топлива т./год	Годовой расход основного топлива	
						условного топлива, т у.т./год	т/год
КСВ – 0,4	уголь	7700	отсутствует	409,6	125	96	125

2.8 Надежность теплоснабжения

Надежность системы теплоснабжения – способность производить, транспортировать и распределять среди потребителей в необходимых количествах теплоноситель с соблюдением заданных параметров при нормальных условиях эксплуатации. Понятие надежности систем теплоснабжения базируется на вероятностной оценке работы системы, что в свою очередь связано с вероятностной оценкой продолжительности работы ее элементов, которая определяется законом распределения времени этой работы. Главный критерий надежности систем — безотказная работа элемента (системы) в течение расчетного времени. Система теплоснабжения относится к сооружениям, обслуживающим человека, ее отказ влечет недопустимые для него изменения окружающей среды.

Система теплоснабжения — сложное техническое сооружение, поэтому ее надежность оценивается показателем качества функционирования. Если все элемен-

ты системы исправны, то исправна и она в целом. Для повышения надежности системы теплоснабжения села Старая Тушка необходимы качественная эксплуатация, текущий и капитальный ремонты.

Действующие системы теплоснабжения села Старая Тушка в настоящее время требуют модернизации, необходимо повсеместное повышение уровня технической надежности системы теплоснабжения.

2.9 Техничко-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций

Техничко-экономические показатели котельной представлены в таблице 2.7

Таблица 2.7 – Техничко-экономические показатели котельной

Параметр	Единица измерения	2012
Расход тепла на ГВС	Гкал/год	0,0
Расход тепла на отопление	Гкал/год	409,6
Расход тепла на вентиляцию	Гкал/год	0,0
Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал/год	409,6
Расход электроэнергии на тех. нужды	тыс.кВт*ч/год	24,8
Количество котельных	ед.	1

2.10 Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения

Оплата за отопление в селе Старая Тушка определяется исходя из фактического расхода топлива. Динамика оплаты за фактическое потребление каменного угля указана в таблице 2.8.

Таблица 2.8 – Динамика за фактическое потребление каменного угля

Год	Единица измерения	Значение
2011	руб./тонна	2300
2012	руб./тонна	2400
2013	руб./тонна	2500

В связи с отсутствием коммерческой организации оплату за отопление производит администрация Старотушкинского сельского поселения, оплачивая покупку основного топлива – каменного угля.

2.11 Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения, городского округа

В селе Старая Тушка существуют следующие технические и технологические проблемы систем теплоснабжения:

- высокая степень износа тепловых сетей;
- неудовлетворительное техническое состояние тепловых сетей, нарушение тепловой изоляции и высокие потери тепловой энергии;
- нарушение гидравлических режимов тепловых сетей;
- низкая интенсивность перекладки тепловых сетей.
- низкая степень охвата жилых зданий приборным учетом потребления тепловой энергии;
- отсутствие средств регулирования теплопотребления у абонентов;
- износ основного оборудования котельной.

3. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки

На момент разработки схемы теплоснабжения данные по перспективным нагрузкам отсутствуют. Перспективные балансы тепловой мощности, необходимые для передачи от источника тепловой энергии до потребителя в каждой зоне действия источников тепловой энергии, прогнозировались исходя из следующих условий:

- регулирование отпуска тепловой энергии в тепловые сети в зависимости от температуры наружного воздуха, принято по регулированию качественным методом регулирования с расчетными параметрами теплоносителя;
- расчетный расход теплоносителя в тепловых сетях изменяется с темпом присоединения (подключения) суммарной тепловой нагрузки и с учетом реализации мероприятий по наладке режимов в системе транспорта теплоносителя;
- сверхнормативный расход теплоносителя на компенсацию его потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям будет сокращаться, темп сокращения будет зависеть от темпа работ по реконструкции тепловых сетей.
- присоединение (подключение) всех потребителей во вновь создаваемых зонах теплоснабжения будет осуществляться к индивидуальным (автономным) системам теплоснабжения
- демографическая ситуация в поселении, наблюдается убыль населения, отсутствуют перспективы строительства многоквартирного жилищного фонда и социальной инфраструктуры.

Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки представлено в таблице 3.2.

Таблица 3.2 – Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки

Наименование по-казателей	Единица из-мерения	Периоды			
		2012	2013-2015	2015-2020	2020-2028
Котельная					
Подключенная нагрузка отопле-ния	Гкал/год	409,6	401,4	393,4	385,5
В том числе соб-ственное производ-ство	Гкал/год	0,0	0,0	0,0	0,0
Бюджет		409,6	401,4	393,4	385,5
- муниципальный		409,6	401,4	393,4	385,5
Население		0,0	0,0	0,0	0,0
Прочие		0,0	0,0	0,0	0,0
Собственные нуж-ды котельной	Гкал/год	9,8	9,6	9,4	9,2
Потери тепловой сети	Гкал/год	18,0	17,6	17,2	16,8
Произведено теп-ловой энергии	Гкал/год	437,4	428,6	420,0	411,5

4. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии

В селе Старая Тушка не предусматривается изменение схемы теплоснабжения. Теплоснабжение перспективных объектов, предлагается осуществить от автономных источников теплоснабжения. Поэтому новое строительство котельных не планируется. Предлагается реконструкция котельной без увеличения тепловой нагрузки. Замена оборудования позволит снизить плату потребителей за тепловую энергию.

Модернизация котельного оборудования предусматривает замену полностью изношенных и морально устаревших котлов, на более надежные котлы с высоким КПД, с целью повышения эффективности систем теплоснабжения.

Замена существующих насосов предусматривает установку насосов меньшей мощности с частотным преобразователем.

5. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них

Основные мероприятия по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений села Старая Тушка:

- замена изношенные тепловых сетей, с целью повышения надежности тепло-снабжения;
- модернизация наземных и подземных тепловых сетей с использованием новых видов изоляции для снижения тепловых потерь через теплоизоляцию (например, ППУ скорлупа);
- оптимизация гидравлических режимов тепловых сетей, так как существующий гидравлический режим не создает необходимых условий для потребителей, в связи с отсутствием регулирования;
- разработка расчетного эксплуатационного гидравлического режима путем проведения многовариантных гидравлических расчетов при заданных тепловых нагрузках и созданной модели теплосети с заданными гидравлическими характеристиками расчетных участков теплосетей.
- оптимизация температурного графика отпуска тепловой энергии для источника тепловой энергии в системе теплоснабжения. В соответствии с действующим законодательством разрабатывается в процессе проведения энергетического обследования источника тепловой энергии, тепловых сетей, потребителей тепловой энергии.

Для снижения тепловых потерь через теплоизоляцию трубопроводов в котельной рекомендуется произвести замену поврежденных участков теплоизоляции или монтаж новой при ее отсутствии.

6. Перспективные топливные балансы

Потребление тепловой энергии и теплоносителя объектами, расположенными в зоне действия котельной, с учетом возможных изменений тепловых нагрузок и потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя производственными объектами.

Данные по объектам теплоснабжения представлены в таблице 6.1.

Таблица 6.1 – Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии.

Наименование объекта	Год постройки здания	Наружный строительный объем	Годовой расход тепла на отопление	Годовой расход тепла на горячее водоснабжение	Итого полезный отпуск тепла
Муниципальные бюджетные потребители					
Администрация	1896	702	29,2	0,0	29,2
Дом Культуры	1970	5844	230	0,0	230
Мед. пункт	1896	2134	150,4	0,0	150,4
Итого:					409,6

Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии, расположенного в границах поселения по видам основного топлива на каждом этапе планируемого периода представлены в таблице 6.2.

Таблица 6.2 – Перспективные топливные балансы.

Наименование показателей	Топливо, единицы	Периоды			
		2013	2013-2015 (прогноз)	2015-2020 (прогноз)	2020-2028 (прогноз)
Котельная ООО «Бор»					
Котёл	Уголь, тонн	125	122,5	120,1	117,6

Снижение в перспективе удельного расхода топлива на теплоснабжение обусловлено в первую очередь реконструкцией котельной и системы теплоснабжения. Перспективные топливные балансы на период до 2030 года подлежат ежегодной корректировке на каждом этапе планируемого ремонта или модернизации с учетом конкретной демографической ситуации, которая позволит рассчитать потребность в тепловой энергии.

7. Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение

Предложения по величине необходимых инвестиций в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии и тепловых сетей первоначально планируются на период 2030 года и подлежат ежегодной корректировке на каждом этапе планируемого периода с учетом утвержденной инвестиционной программы и программы комплексного развития коммунальной инженерной инфраструктуры Старотушкинского сельского поселения. Объем средств должен уточняться после доведения лимитов бюджетных обязательств из бюджетов всех уровней на очередной финансовый год и плановый период. По результатам работ, предусмотренных в таблице 7,1, можно определить основные направления развития системы теплоснабжения села Старая Тушка.

Таблица 7.1 - Предложения по техническому перевооружению и совершенствованию котельных и тепловых сетей.

№ п/п	Наименование мероприятий	Объем финансирования (тыс. руб.)			
		2013	2013-2015 (прогноз)	2015-2020 (прогноз)	2020-2028 (прогноз)
Котельная					
1	Замена котла			1300	
2	Теплоизоляция трубопроводов в котельной			30	
3	Замена насосного оборудования с установкой частотных преобразователей			150	
Тепловые сети					
4	Замена изношенных участков тепловой сети			300	

8. Обоснование предложения по определению единой теплоснабжающей организации

Решение по установлению единой теплоснабжающей организации осуществляется на основании критериев, установленных в правилах организации теплоснабжения, утверждаемых Правительством Российской Федерации.

В соответствии со статьей 2 пунктом 28 Федерального закона 190 «О теплоснабжении»: «Единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее – единая теплоснабжающая организация) – теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения (далее - федеральный орган исполнительной власти, уполномоченным на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения), или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации»

В соответствии со статьей 6 пунктом 6 Федерального закона 190 «О теплоснабжении»: «К полномочиям органов местного самоуправления поселений, городских округов по организации теплоснабжения на соответствующих территориях относится утверждение схем теплоснабжения поселений, городских округов с численностью населения менее пятисот тысяч человек, в том числе определение единой теплоснабжающей организации»

Предложения по установлению единой теплоснабжающей организации осуществляются на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных в правилах организации теплоснабжения, утверждаемых Правительством России. Предлагается использовать для этого ниже следующий раздел Постановления Правительства РФ от 22 февраля 2012 г.

№154 «Об утверждении правил организации теплоснабжения», в соответствии со статьей 4 пункт 1 Федерального закона №190 «О теплоснабжении»:

Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации:

1. Статус единой теплоснабжающей организации присваивается органом местного самоуправления или федеральным органом исполнительной власти (далее – уполномоченные органы) при утверждении схемы теплоснабжения поселения, городского округа, а в случае смены единой теплоснабжающей организации – при актуализации схемы теплоснабжения.

2. В проекте схемы теплоснабжения должны быть определены границы зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций). Границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) определяются границами системы теплоснабжения, в отношении которой присваивается соответствующий статус. В случае, если на территории поселения, городского округа существуют несколько систем теплоснабжения, уполномоченные органы вправе:

- определить единую теплоснабжающую организацию (организаций) в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа;

- определить на несколько систем теплоснабжения единую теплоснабжающую организацию, если такая организация владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в каждой из систем теплоснабжения, входящей в зону ее деятельности.

3. Для присвоения статуса единой теплоснабжающей организации впервые на территории поселения, городского округа, лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями на территории поселения, городского округа вправе подать в течение одного месяца с момента размещения на сайте поселения, городского округа, города федерального значения проекта схемы теплоснабжения в орган местного самоуправления заявки на присвоение статуса единой тепло-

снабжающей организации с указанием зоны деятельности, в которой указанные лица планируют исполнять функции единой теплоснабжающей организации. Орган местного самоуправления обязан разместить сведения о принятых заявках на сайте поселения, городского округа.

4. В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подана одна заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей системе теплоснабжения, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу. В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей системе теплоснабжения, орган местного самоуправления присваивает статус единой теплоснабжающей организации в соответствии с критериями настоящих Правил.

5. Критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации или тепловыми сетями, к которым непосредственно подключены источники тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;

- размер уставного (складочного) капитала хозяйственного товарищества или общества, уставного фонда унитарного предприятия должен быть не менее остаточной балансовой стоимости источников тепловой энергии и тепловых сетей, которыми указанная организация владеет на праве собственности или ином законном основании в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации. Размер уставного капитала и остаточная балансовая стоимость имущества определяются по данным бухгалтерской отчетности на послед-

ную отчетную дату перед подачей заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации.

6. В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано более одной заявки на присвоение соответствующего статуса от лиц, соответствующих критериям, установленным настоящими Правилами, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения определяется наличием у организации технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключением и оперативному управлению гидравлическими режимами, и обосновывается в схеме теплоснабжения.

7. В случае если в отношении зоны деятельности единой теплоснабжающей организации не подано ни одной заявки на присвоение соответствующего статуса, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, и соответствующей критериям настоящих Правил.

8. Единая теплоснабжающая организация при осуществлении своей деятельности обязана:

- заключать и надлежаще исполнять договоры теплоснабжения со всеми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии в своей зоне деятельности;
- осуществлять мониторинг реализации схемы теплоснабжения и подавать в орган, утвердивший схему теплоснабжения, отчеты о реализации, включая предложения по актуализации схемы теплоснабжения;
- надлежащим образом исполнять обязательства перед иными теплоснабжающими и теплосетевыми организациями в зоне своей деятельности;
- осуществлять контроль режимов потребления тепловой энергии в зоне своей деятельности.

9. Решения по бесхозйственным тепловым сетям

На момент разработки настоящей схемы теплоснабжения в селе Старая Тушка не выявлено участков бесхозйственных тепловых сетей. В случае обнаружения таковых в последующем необходимо руководствоваться Статья 15, пункт 6 Федерального закона №190 от 27 июля 2010 года:

«В случае выявления бесхозйственных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) орган местного самоуправления поселения или городского округа до признания права собственности на указанные бесхозйственные тепловые сети в течение тридцати дней с даты их выявления обязан определить теплосетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно соединены с указанными бесхозйственными тепловыми сетями, или единую теплоснабжающую в системе теплоснабжения, в которую входят указанные бесхозйственные тепловые сети и которая осуществляет содержание и обслуживание указанных бесхозйственных тепловых сетей. Орган регулирования обязан включить затраты на содержание и обслуживание бесхозйственных тепловых сетей в тарифы соответствующей организации на следующий период регулирования».