Приложение

УТВЕРЖДЁН

решением районной Думы

Малмыжского района

от 29.11.2013 № 10/25

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг, предоставляемых органами местного самоуправления и муниципальными учреждениями Малмыжского района**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п\п | Наименование муниципальной услуги, в рамках которой предоставляется услуга, являющаяся необходимой и обязательной | Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной | Нормативные правовые акты, устанавливающие предоставление услуги | Платность услуги, которая является необходимой и обязательной |
| 1 | Согласование переустройства и (или) перепланировки жилого помещения на территории Малмыжского района | 1. Выдача проекта переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения.  2. Выдача технического паспорта переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения.  3. Выдача заключения органа по охране памятников архитектуры, истории и культуры о допустимости проведения переустройства и (или) перепланировки жилого помещения, если такое жилое помещение или дом, в котором оно находится, является памятников архитектуры, истории или культуры. | Жилищный кодекс Российской Федерации | Платно  Платно  Бесплатно |
| 2 | Принятие решения о переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение на территории Малмыжского района | 1. Выдача проекта переустройства и (или) перепланировки жилого помещения.  2. Выдача плана переводимого помещения с его техническим описанием.  3. Выдача технического паспорта помещения (в случае если переводимое помещение является жилым)  4. Выдача поэтажного плана дома, в котором находится переводимое помещение. | Жилищный кодекс Российской Федерации | Платно  Платно  Платно  Платно |
| 3 | Выдача разрешений на строительство объекта капитального строительства на территории Малмыжского района | 1. Выдача проектной документации.  2. Выдача заключения государственной экспертизы проектной документации (применительно к проектной документации объектов, предусмотренных статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации).  3. Выдача карты (план) для постановки на учёт в кадастровой палате для получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции.  4. Выдача схемы планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства. | Градостроительный кодекс Российской Федерации;  Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;  Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» | Платно  Платно  Платно  Бесплатно |
| 4 | Выдача разрешения на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Малмыжского района | 1. Выдача эскизного проекта конструкции:  карта-схема предполагаемого места расположения наружной рекламы с привязкой в плане к ближайшему километровому столбу или капитальному сооружению и привязкой по высоте к поверхности проезжей части дороги или улицы;  чертеж несущей конструкции и фундамента рекламного щита или указателя с узлами крепления (проектное решение проектного института или проектной организации, имеющих лицензию на проектные работы);  схема рекламного щита в цвете с указанием размеров предполагаемых надписей;  схема расположения осветительных устройств с указанием параметров источников освещения, а также схема подводки электроэнергии.  2. Согласование месторасположения рекламной конструкции с оформлением листа согласования. | Федеральный закон от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе»;  Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения» | Платно  Бесплатно |
| 5 | Выдача разрешения на ввод объектов в эксплуатацию на территории Малмыжского района | 1. Выдача схемы, отображающей расположение построенного, реконструированного, отремонтирован  ного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанная лицом, осуществляющим строительство либо застройщиком или заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на основании договора.  2. Выдача акта приемки объекта капитального строительства (в случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на основании договора).  3. Выдача документов, подтверждающих соответствие построенного, реконструированного, отремонтирован  ного объекта капитального строительства техническим условиям и подписанные представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (при их наличии). | Градостроительный кодекс Российской Федерации;  Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;  Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» | Платно  Бесплатно  Бесплатно |
| 6 | Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции | Выдача заключения специализированной организации, проводящей обследование жилого помещения. | Постановление Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу» | Платно |
| 7 | Выдача ордера на проведение земляных работ | 1. Выдача проекта устройств водопроводных и канализационных сетей, согласованного с предприятиями, определенными главным архитектором района.  2. Выдача схемы организации работ с учетом движения транспорта по основному и дополнительному направлениям. | Жилищный кодекс Российской Федерации; Правила благоустройства и озеленения территорий поселений | Платно  Бесплатно |
| 8 | Предоставление земельных участков, находящихся в собственности Малмыжского района, для индивидуального жилищного строитель  ства | Изготовление межевого плана. | Федеральный закон от 24.06.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» | Платно |
| 9 | Предоставление земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в муниципальной собственности, для создания фермерского хозяйства и осуществления его деятельности | Изготовление межевого плана. | Федеральный закон от 24.06.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» | Платно |
| 10 | Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, на которых расположены здания, строения, сооружения | Изготовление межевого плана (в случае необходимости уточнения границ и площади земельного участка). | Федеральный закон от 24.06.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» | Платно |
| 11 | Предоставление земельных участков, находящихся в собственности Малмыжского района, на которых расположены здания, строения, сооружения в собственность, аренду, безвозмездное (срочное), постоянное (бессрочное) пользование | Изготовление межевого плана (в случае необходимости уточнения границ и площади земельного участка). | Федеральный закон от 24.06.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» | Платно |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_