**РОЖКИНСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА**

**МАЛМЫЖСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**29.01.2016 № 2**

**с. Рожки**

**О внесении изменений в решение Рожкинской сельской Думы от 20.07.2012 № 26**

В соответствии с Законом Кировской области от 17.12.2015 «О внесении изменений в статью 4.1. Закона Кировской области «Об административной ответственности в Кировской области» и Уставом сельского поселения, Рожкинская сельская Дума РЕШИЛА:

1. Внести изменения в решение Рожкинской сельской Думы от

20.07.2012 № 26 «Об утверждении Правил благоустройства, озеленения и санитарного содержания территории Рожкинского сельского поселения Малмыжского района Кировской области»:

* 1. Пункт 4.5. раздела 4 части 2 «Благоустройство, озеленение и

содержание территории Рожкинского сельского поселения», изложить в новой редакции следующего содержания:

«4.5. Собственники и владельцы жилых зданий, организации, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирным жилым фондом или его обслуживанию (управляющие организации (юридические лица независимо от организационно – правовой формы или индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирным домом), товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно - строительные и иные специализированные потребительские кооперативы, лица, осуществляющие содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме), граждане, имеющие в собственности индивидуальный жилищный фонд, собственники и владельцы нежилых зданий и сооружений, расположенных на территории муниципального образования, обязаны обеспечить своевременное удаление снега и наледи с крыш и элементов фасада здания, исключив возможность причинения вреда жизни или здоровью граждан, повреждения принадлежащего гражданам или юридическим лицам имущества (в том числе автотранспортных средств, вывесок, рекламных конструкций и др.).

При выявлении скопления снега, появления свесов, образования наледи на крышах и элементов фасадов зданий и сооружений, создающих угрозу причинения вреда здоровью граждан, повреждения принадлежащего гражданам или юридическим лицам имущества, собственники и владельцы жилых зданий , организации, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирным жилым фондом или его обслуживанию (управляющие организации (юридические лица независимо от организационно-правовой формы или индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирным домом), товарищества собственников жилья, жилищно – строительные и иные специализированные потребительские кооперативы, лица, осуществляющие содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме), граждане, имеющие в собственности индивидуальный жилищный фонд, собственники и владельцы нежилых зданий и сооружений обязаны незамедлительно принять меры по ограждению опасных участков улиц и тротуаров, в течении 24 часов организовать выполнение работ по очистке кровли или элементов фасада здания.

Указанные работы должны проводиться с обязательным применением мер предосторожности для пешеходов, транспортных средств, другого имущества граждан и организаций. Работы производят с соблюдением правил техники безопасности, после производства которой , в течении 24 часов осуществляют уборку территории от снега и льда.

* 1. Часть 4. «Контроль за исполнением настоящих Правил.»

изложить в новой редакции следующего содержания:

«Контроль за выполнением настоящих Правил осуществляется администрацией муниципального образования посредством систематического наблюдения за исполнением требований настоящих Правил, принятия мер по пресечению и (или) устранению выявленных нарушений и привлечения виновных лиц к административной ответственности.

Перечень должностных лиц, осуществляющих контроль , и периодичность осуществления контроля устанавливаются правовым актом администрации муниципального образования .

В случае выявления нарушений установленных настоящими Правилами требований к содержанию объектов благоустройства , зданий, строений, сооружений, уполномоченные должностные лица вправе требовать устранения таких нарушений путем выдачи предупреждений, обязательных для исполнения в установленный срок. При выдаче предупреждения устанавливается разумный срок, необходимый для устранения нарушения с момента вручения предупреждения.

При выявлении уполномоченным должностным лицом нарушений требований к содержанию зданий, строений , сооружений , создающих угрозу причинения вреда жизни или здоровью граждан, предупреждение выдается в обязательном порядке. Срок устранения нарушений, создающих угрозу причинения вреда жизни или здоровью граждан, не может превышать 24 часов.

Предупреждение, содержащее требование по устранению и срок устранения нарушений, оформляется индивидуальным правовым актом администрации (должностного лица).».

1. Опубликовать настоящее решение в Информационном

бюллетене органов местного самоуправления Рожкинское сельское поселение Малмыжского района Кировской области.

1. Настоящее решение вступает в силу после официального

опубликования.

Глава сельского поселения А.Г.Беляев