

**РАЙОННАЯ ДУМА**

**МАЛМЫЖСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

шестого созыва

**РЕШЕНИЕ**

29.04.2025 № 4/46

г. Малмыж

**О внесении изменений в решение районной Думы**

**Малмыжского района от 22.12.2022 № 9/20**

# Рассмотрев протест прокуратуры Малмыжского района от 01.04.2025 № 02-03-2025/Прдп142-25-20330015 на Положение о порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Малмыжский муниципальный район Кировской области, утвержденное решением районной Думы Малмыжского района от 22.12.2022 № 9/20 «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Малмыжский муниципальный район Кировской области» (с изменениями, внесенными решениями районной Думы Малмыжского района от 22.12.2022 № 9/20, от 03.02.2023 № 9/21, от 20.03.2025 № 7/43), в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» районная Дума Малмыжского района РЕШИЛА:

1. Внести изменения в решение районной Думы Малмыжского района от 22.12.2022 № 9/20 «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Малмыжский муниципальный район Кировской области» (с изменениями, внесенными решениями районной Думы Малмыжского района от 22.12.2022 № 9/20, от 03.02.2023 № 9/21), утвердив в Положении о порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Малмыжский муниципальный район Кировской области изменения согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования Малмыжский муниципальный район Кировской области и разместить на официальном сайте Малмыжского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Малмыжского района Э.Л. Симонов

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

решением районной Думы

Малмыжского района

от 29.04.2025 № 4/46\_\_\_

ИЗМЕНЕНИЯ

в положение о порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования

Малмыжский муниципальный район Кировской области

1. В разделе 4. «Контрольные мероприятия, проводимые в рамках муниципального контроля»:

1.1. Пункт 4.4.3 изложить в следующей редакции:

«4.4.3. Внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия, за исключением внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия, проводятся по основаниям, предусмотренным [пунктами 1](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_495001/6d73da6d830c2e1bd51e82baf532add1d53831c3/#dst100634), [3](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_495001/6d73da6d830c2e1bd51e82baf532add1d53831c3/#dst101410) - [9 части 1](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_495001/6d73da6d830c2e1bd51e82baf532add1d53831c3/#dst101413) и [частью 3 статьи 57](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_495001/6d73da6d830c2e1bd51e82baf532add1d53831c3/#dst101175) Федерального закона № 248-ФЗ».

1.2. Пункт 4.5.3 изложить в следующей редакции:

«4.5.3. Срок проведения документарной проверки не может превышать десять рабочих дней.

Исчисление срока проведения документарной проверки приостанавливается:

1. На период с момента направления органом муниципального земельного контроля контролируемому лицу требования представить необходимые для рассмотрения в ходе документарной проверки документы до момента представления указанных в требовании документов в орган муниципального земельного контроля.

2. На период с момента направления контролируемому лицу информации органом муниципального земельного контроля:

о выявлении ошибок и (или) противоречий в представленных контролируемым лицом документах;

либо о несоответствии сведений, содержащихся в этих документах, сведениям, содержащимся в имеющихся у органа муниципального земельного контроля документах и (или) полученным при осуществлении муниципального контроля, и требования представить необходимые письменные объяснения до момента представления указанных письменных объяснений в орган муниципального земельного контроля».

1.3. Пункт 4.6.3 изложить в следующей редакции:

«4.6.3. Внеплановая выездная проверка может проводиться только по согласованию с органами прокуратуры, за исключением случаев ее проведения в соответствии с [пунктами 3](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_495001/6d73da6d830c2e1bd51e82baf532add1d53831c3/#dst101410), [4](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_495001/6d73da6d830c2e1bd51e82baf532add1d53831c3/#dst100637), [6](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_495001/6d73da6d830c2e1bd51e82baf532add1d53831c3/#dst100639), [8 части 1](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_495001/6d73da6d830c2e1bd51e82baf532add1d53831c3/#dst101412), [частью 3 статьи 57](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_495001/6d73da6d830c2e1bd51e82baf532add1d53831c3/#dst101175) и [частями 12](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_495001/91ae6246e09ee31ecb8e7eab98632e584282ff00/#dst101187) и [12.1 статьи 66](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_495001/91ae6246e09ee31ecb8e7eab98632e584282ff00/#dst9) Федерального закона № 248-ФЗ».

2. Раздел 4 «Контрольные мероприятия, проводимые в рамках муниципального контроля» дополнить пунктами 4.6.15 - 4.6.16 следующего содержания:

«4.6.15. Предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований выдается контролируемому лицу в случае, если выявленные нарушения обязательных требований не устранены до окончания проведения контрольного (надзорного) мероприятия, обязательного профилактического визита, завершения контрольного (надзорного) действия в рамках специального режима государственного контроля (надзора).

Предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований должно содержать следующие сведения по каждому из нарушений:

описание каждого выявленного нарушения обязательных требований с указанием конкретных структурных единиц нормативного правового акта, содержащего нарушение обязательных требований;

срок устранения выявленного нарушения обязательных требований с указанием конкретной даты;

перечень рекомендованных мероприятий по устранению выявленного нарушения обязательных требований;

перечень рекомендуемых сведений, которые должны быть представлены в качестве подтверждения устранения выявленного нарушения обязательных требований.

В случае, если контролируемое лицо является государственным или муниципальным учреждением, предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований выдается контролируемому лицу и (или) направляется органу, осуществляющему функции и полномочия учредителя контролируемого лица. В случае выдачи предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований контролируемому лицу копия такого предписания направляется органу, осуществляющему функции и полномочия учредителя контролируемого лица.

Орган муниципального земельного контроля может отменить предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований в случаях, установленных настоящим Федеральным законом.

4.6.16. Соглашение о надлежащем устранении выявленных нарушений обязательных требований

Контролируемое лицо, в отношении которого выявлены нарушения обязательных требований, вправе подать ходатайство о заключении с органом муниципального земельного контроля соглашения о надлежащем устранении выявленных нарушений обязательных требований (далее - соглашение).

Порядок заключения, изменения, продления, расторжения соглашения, условия соглашения, круг лиц, имеющих право на заключение соглашения, определяются Правительством Российской Федерации.

Соглашение заключается в целях соблюдения публичных интересов, прав граждан и организаций, осуществления деятельности социальных учреждений в случае, если устранение выявленных нарушений обязательных требований требует значительных временных и материальных затрат, капитальных вложений, включая затраты на строительство, реконструкцию или техническое перевооружение, приобретение машин, оборудования, инструментов, инвентаря, выделения бюджетных средств бюджетным учреждениям, и в целях недопущения ситуаций массового сокращения работников, снижения выпуска продукции, товаров и услуг, имеющих стратегическое значение и социально-экономическую значимость.

В соответствии с соглашением контролируемое лицо или его учредитель (орган, осуществляющий функции и полномочия учредителя контролируемого лица) обязуется поэтапно выполнять мероприятия, направленные на устранение выявленных нарушений обязательных требований, выделить соответствующие ресурсы, обеспечить ликвидацию негативных последствий выявленных нарушений обязательных требований в случае их наступления, обеспечить допуск должностных лиц органа муниципального земельного контроля на объект контроля в целях оценки соответствия, органом муниципального земельного контроля приостанавливает действие предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований и принимает меры, предусмотренные [пунктом 3 части 2 статьи 90](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_495001/5105f8a65c9bb5fdeb0811e663587a81fe06d7dd/#dst101001)  Федерального закона № 248-ФЗ, при этом осуществляя поэтапную оценку исполнения контролируемым лицом соглашения.

Соглашение должно включать:

перечень выявленных нарушений обязательных требований, подлежащих устранению контролируемым лицом;

программу устранения выявленных нарушений обязательных требований, включающую перечень мероприятий по оценке исполнения такой программы, а также документов и сведений, подлежащих направлению для оценки исполнения такой программы;

срок исполнения соглашения.

Соглашение подлежит согласованию с органами прокуратуры. Порядок согласования органами прокуратуры соглашений устанавливается приказом Генерального прокурора Российской Федерации.

После заключения соглашения закона № 248-ФЗ принимает решение о приостановлении действия предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований в отношении контролируемого лица. В случае неисполнения контролируемым лицом соглашения орган муниципального земельного контроля принимает решение о возобновлении действия предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований. После исполнения контролируемым лицом соглашения орган муниципального земельного контроля принимает решение об отмене предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований.

По истечении срока исполнения соглашения орган муниципального земельного контроля принимает решение о признании соглашения исполненным или неисполненным.

Органы прокуратуры или орган муниципального земельного контроля, заключивший соглашение, могут признать соглашение неисполненным до дня истечения срока его исполнения при наличии фактов, свидетельствующих, что контролируемое лицо или его учредитель в случаях, установленных Правительством Российской Федерации, не предпринимает действия, направленные на исполнение соглашения, в том числе в части реализации программы устранения выявленных нарушений обязательных требований.

Контролируемое лицо не имеет права отказаться от исполнения соглашения в одностороннем порядке.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_