

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КОМИ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ

РЕШЕНИЕ
от 17 декабря 2012 г. N 882

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ КРИТЕРИЕВ ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА РЕСПУБЛИКИ КОМИ**

Список изменяющих документов
(в ред. решений Агентства РК по управлению имуществом
от 29.01.2014 [N 45](#), от 03.06.2015 [N 411](#))

Во исполнение поручения Президента Российской Федерации от 24.04.2012 N Пр-1064 по повышению эффективности управления государственной собственностью, поручения Главы Республики Коми В.М.Гайзера от 23.11.2011, руководствуясь [Законом](#) Республики Коми от 04.12.2000 N 76-РЗ "Об управлении и распоряжении государственной собственностью Республики Коми", Агентство Республики Коми по управлению имуществом решило:

1. Утвердить:

[критерии](#) оценки эффективности использования государственного имущества Республики Коми государственными унитарными предприятиями Республики Коми, в том числе казенными предприятиями Республики Коми согласно приложению N 1 (далее - приложение 1);

[критерии](#) оценки эффективности использования государственного имущества Республики Коми государственными бюджетными, казенными, автономными учреждениями Республики Коми согласно приложению N 2 (далее - приложение 2);

[критерии](#) оценки эффективности управления акциями, находящимися в государственной собственности Республики Коми согласно приложению N 3 (далее - приложение 3);

[критерии](#) оценки эффективности использования государственного имущества Республики Коми, находящегося в государственной казне Республики Коми согласно приложению N 4 (далее - приложение 4).

[Порядок](#) оценки эффективности использования государственного имущества Республики Коми согласно приложению к настоящему решению согласно приложению N 5.

2. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

Руководитель
Я.ЗИНЯК

Приложение N 1
к решению

Агентства
Республики Коми
по управлению имуществом
от 17 декабря 2012 г. N 882

КРИТЕРИИ
ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО
ИМУЩЕСТВА РЕСПУБЛИКИ КОМИ ГОСУДАРСТВЕННЫМИ УНИТАРНЫМИ
ПРЕДПРИЯТИЯМИ РЕСПУБЛИКИ КОМИ, В ТОМ ЧИСЛЕ КАЗЕННЫМИ
ПРЕДПРИЯТИЯМИ РЕСПУБЛИКИ КОМИ ПО СОСТОЯНИЮ
НА 1 ЯНВАРЯ 20__ ГОДА

Список изменяющих документов
(в ред. [решения](#) Агентства РК по управлению имуществом
от 29.01.2014 N 45)

N п/п	Критерии оценки эффективности	Показатели оценки эффективности	Единица измерения	Предыдущий _____ год		Отчетный _____ год		Справочно: система баллов к оценке критериев
				Фактическое значение	Оценка критериев по системе баллов	Фактическое значение	Оценка критериев по системе баллов	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Качественные критерии (социальная эффективность)								
1.	Площадь помещений, переданных государственным унитарным (казенным) предприятием Республики Коми (далее - предприятие) в аренду или субаренду, безвозмездное пользование	Динамика площади помещений, переданных предприятием в аренду или субаренду, в безвозмездное пользование за отчетный и предшествующий период (в соответствии с данными предприятия)	кв.м					площади не сдаются в аренду или субаренду, безвозмездное пользование - 5 баллов; уменьшение площади, переданной в аренду или субаренду, безвозмездное пользование к уровню прошлого года - 3 балла; увеличение площади, переданной в аренду или субаренду, безвозмездное пользование к

								уровню прошлого года - 0 баллов
		Общая площадь объектов недвижимого имущества, находящихся у предприятия на праве хозяйственного ведения (для казенных предприятий - на праве оперативного управления) (справочно) (в соответствии с данными предприятия)	кв.м		-		-	
		Общая площадь объектов недвижимого имущества, находящихся у предприятия на праве хозяйственного ведения (для казенных предприятий - на праве оперативного управления), и переданных в аренду или субаренду (справочно) (в соответствии с данными предприятия)	кв.м		-		-	
		Общая площадь объектов недвижимого имущества, находящихся у предприятия на праве хозяйственного ведения (для казенных учреждений - на праве оперативного управления), и переданных в безвозмездное пользование по договору	кв.м		-		-	

		(справочно) (в соответствии с данными предприятия)						
--	--	--	--	--	--	--	--	--

2.	Оформление технических паспортов на объекты недвижимости, государственная регистрация прав на объекты недвижимости, в том числе земельные участки	Удельный вес объектов, на которые оформлены технические паспорта, к общему количеству закрепленных за предприятием объектов недвижимости	%					100% - 5 баллов; от 70 до 100% - 3 балла; менее 70% - 0 баллов
----	---	--	---	--	--	--	--	--

(в ред. [решения](#) Агентства РК по управлению имуществом от 29.01.2014 N 45)

	Удельный вес объектов, по которым зарегистрировано право хозяйственного ведения или право оперативного управления, к общему количеству закрепленных за предприятием объектов недвижимости	%						100% - 5 баллов; от 70 до 100% - 3 балла; менее 70% - 0 баллов
--	---	---	--	--	--	--	--	--

(в ред. [решения](#) Агентства РК по управлению имуществом от 29.01.2014 N 45)

	Удельный вес земельных участков, права пользования на которые зарегистрированы, к общему количеству	%						100% - 5 баллов; от 70 до 100% - 3 балла; менее 70% - 0 баллов
--	---	---	--	--	--	--	--	--

закрепленных за
предприятием земельных
участков

(в ред. [решения](#) Агентства РК по управлению имуществом от 29.01.2014
N 45)

Количественные критерии (бюджетная эффективность)								
3.	Просроченная кредиторская задолженность по налогам							
3.1.		по земельному налогу (в соответствии с данными бухгалтерского учета предприятия)	тыс. рублей					отсутствие просроченной кредиторской задолженности - 5 баллов; наличие просроченной кредиторской задолженности - 0 баллов
3.2.		по налогу на имущество (в соответствии с данными бухгалтерского учета предприятия)	тыс. рублей					отсутствие просроченной кредиторской задолженности - 5 баллов; наличие просроченной кредиторской задолженности - 0 баллов

4.	Сумма доходов, полученная в отчетном году от сдачи в аренду имущества, находящегося у предприятия, на праве хозяйственного ведения или на праве оперативного управления	Динамика доходов, полученных предприятием от сдачи в аренду имущества за отчетный и предшествующий период (раздел 7 Отчета государственного унитарного предприятия Республики Коми, приложение к постановлению Правительства Республики Коми от 30 июня 2005 г. N 171 "Об утверждении Порядка представления отчетности государственного унитарного предприятия Республики Коми")	тыс. рублей					снижение доходов от сдачи в аренду имущества к уровню прошлого года - 5 баллов; доходы от сдачи имущества в аренду на уровне прошлого года - 3 балла; рост доходов от сдачи имущества в аренду к уровню прошлого года - 0 баллов
5.	Рентабельность предприятия	Степень эффективности использования материальных, трудовых и денежных ресурсов (раздел 3 Отчета государственного унитарного предприятия Республики Коми, приложение к постановлению Правительства Республики Коми от 30 июня 2005 г. N 171 "Об утверждении Порядка представления отчетности						рост рентабельности к уровню прошлого года - 5 баллов; рентабельность на уровне прошлого года - 3 балла; снижение рентабельности к уровню прошлого года - 0 баллов

		государственного унитарного предприятия Республики Коми")						
6.	Коэффициент обновления основных средств	<p>Относительное увеличение основных средств за счет их обновления за отчетный и предшествующий период:</p> <p>$Кобн = Фвв / Фкон$, где</p> <p>Фвв - стоимость вновь введенных основных средств за отчетный или предшествующий период; Фкон - стоимость основных средств на конец того же периода</p>						<p>рост коэффициента к уровню прошлого года - 5 баллов; коэффициент на уровне прошлого года - 3 балла; снижение коэффициента к уровню прошлого года - 0 баллов</p>
7.	Коэффициент выбытия основных средств	<p>Доля основных средств, имевшихся к началу отчетного и предшествующего периода, выбывших за отчетный и предшествующий период из-за ветхости и износа:</p> <p>$Квыб = Фвыб / Фнач$, где</p> <p>Фвыб - стоимость выбывших основных средств за определенный период; Фнач - стоимость основных средств на начало того же периода</p>						<p>рост коэффициента к уровню прошлого года - 0 баллов; коэффициент на уровне прошлого года - 3 балла; снижение коэффициента к уровню прошлого года - 5 баллов</p>

8.	Коэффициент прироста основных средств	<p>Относительное увеличение основных средств за счет их обновления за отчетный и предшествующий период:</p> $K_{рост} = (Ф_{вв} - Ф_{выб}) / Ф_{кон},$ <p>где</p> <p>Ф_{вв} - стоимость введенных основных средств за определенный период; Ф_{выб} - стоимость выбывших основных средств за определенный период; Ф_{кон} - стоимость основных средств на конец того же периода</p>						<p>рост коэффициента к уровню прошлого года - 5 баллов; коэффициент на уровне прошлого года - 3 балла; снижение коэффициента уровню прошлого года - 0 баллов</p>
9.	Износ основных средств	<p>Степень износа основных средств за отчетный и предшествующий период:</p> $И = Ф_{изн} / Ф_{п},$ <p>где</p> <p>Ф_{изн} - стоимость износа, начисленная за весь период эксплуатации; Ф_п - первоначальная стоимость всех или отдельных видов, групп основных средств</p>						<p>снижение показателя износа - 5 баллов; износ на уровне прошлого года - 3 балла; рост износа к уровню прошлого года - 0 баллов</p>
10.	Сумма, направленная на восстановление	В соответствии с данными предприятия	тыс. рублей					положительная динамика - 5

	основных средств за счет амортизационных отчислений							баллов; на уровне прошлого года - 3 балла; снижение показателя к уровню прошлого года - 0 баллов
11.	Средняя заработная плата работников, за исключением заработной платы руководителя	Средняя заработная плата работников (в соответствии с данными предприятия) по сравнению со средней заработной платой по отрасли в Республике Коми (в соответствии со статистическими данными)	тыс. рублей					средняя заработная плата выше средней заработной платы по отрасли - 5 баллов; средняя заработная плата на уровне средней заработной платы по отрасли - 3 балла; средняя заработная плата ниже средней заработной платы по отрасли - 0 баллов
12.	Штатная численность предприятия	Динамика штатной численности за отчетный и предшествующий период (в соответствии с данными предприятия)	ед.					Увеличение штатной численности персонала - 0 баллов; штатная численность

								персонала на прежнем уровне - 3 балла; уменьшение штатной численности персонала - 5 баллов
--	--	--	--	--	--	--	--	--

13. Коэффициент текущей ликвидности на конец отчетного периода
- Кт.л. = оборотные активы/краткосрочные пассивы (в соответствии с данными предприятия)
- коэффициент текущей ликвидности на конец отчетного периода менее 2 - 5 баллов; коэффициент текущей ликвидности на конец отчетного периода менее 2 - 0 баллов

(п. 13 введен [решением](#) Агентства РК по управлению имуществом от 29.01.2014 N 45)

14. Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами на конец отчетного периода
- Косс = средняя величина собственного капитала - необоротные активы/оборотные активы (в соответствии с данными предприятия)
- коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами на конец отчетного периода не менее 0,1 - 5 баллов; коэффициент обеспеченности собственными

оборотными
средствами на
конец отчетного
периода менее 0,1
- 0 баллов

(п. 14 введен [решением](#) Агентства РК по управлению имуществом от 29.01.2014 N 45)

15. Прибыль по Данным бухгалтерского
результатам балансу
финансово-
хозяйственной
деятельности

наличие прибыли
за отчетный
период - 5 баллов;
отсутствие
прибыли в
отчетном периоде -
0 баллов

(п. 15 введен [решением](#) Агентства РК по управлению имуществом от 29.01.2014 N 45)

	Итого баллов по предприятию							
--	--------------------------------	--	--	--	--	--	--	--

Максимально возможная итоговая оценка эффективности
по всем критериям для предприятия: 85 баллов
(в ред. [решения](#) Агентства РК по управлению имуществом
от 29.01.2014 N 45)

Если результирующая оценка по всем критериям равна от 70 до 85 баллов, то использование имущества предприятием является эффективным.

Если результирующая оценка по всем критериям составляет от 49 до 70 баллов, то использование имущества предприятием является удовлетворительным.

Если результирующая оценка по всем критериям ниже 49 баллов, то использование имущества предприятием является неэффективным.

Приложение N 2
к решению
Агентства
Республики Коми
по управлению имуществом
от 17 декабря 2012 г. N 882

КРИТЕРИИ
ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО
ИМУЩЕСТВА РЕСПУБЛИКИ КОМИ ГОСУДАРСТВЕННЫМИ БЮДЖЕТНЫМИ,
КАЗЕННЫМИ, АВТОНОМНЫМИ УЧРЕЖДЕНИЯМИ РЕСПУБЛИКИ КОМИ
ПО СОСТОЯНИЮ НА 1 ЯНВАРЯ 20__ ГОДА

Список изменяющих документов
(в ред. [решения](#) Агентства РК по управлению имуществом
от 29.01.2014 N 45)

N п/п	Критерии оценки эффективности	Показатели оценки эффективности	Единица измерения	Предыдущий _____ год		Отчетный _____ год		Справочно: система баллов к оценке критериев
				Фактическое значение	Оценка критериев по системе баллов	Фактическое значение	Оценка критериев по системе баллов	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
качественные критерии (социальная эффективность)								

- | | | | | | |
|----|---|---|---|--|--|
| 1. | Использование недвижимого имущества государственными, бюджетными, казенными, автономными учреждениями Республики Коми для целей, непредусмотренных уставами учреждений (далее - учреждения) | Удельный вес площади объектов недвижимого имущества, переданных в аренду и (или) в безвозмездное пользование по договору для целей, не предусмотренных уставами учреждений, к общей площади объектов, находящихся у учреждения на праве оперативного управления (в соответствии с данными учреждения) | % | | менее 10% - 5 баллов;
от 10 до 20% - 3 балла;
более 20% - 0 баллов |
|----|---|---|---|--|--|

(в ред. [решения](#) Агентства РК по управлению имуществом от 29.01.2014 N 45)

1.1.		Общая площадь объектов недвижимого имущества, находящихся у учреждения на праве оперативного	кв.м		-		-	
------	--	--	------	--	---	--	---	--

		управления (справочно) (в соответствии с данными учреждения)						
1.2.		Общая площадь объектов недвижимого имущества, находящихся у учреждения на праве оперативного управления, и переданных в аренду (справочно) (в соответствии с данными учреждения), в том числе:	кв.м		-		-	
		Общая площадь объектов недвижимого имущества, находящихся у учреждения на праве оперативного управления, и переданных в аренду для целей, не предусмотренных уставом учреждения (справочно) (в соответствии с данными учреждения)	кв.м		-		-	

(п. 1.2 в ред. [решения](#) Агентства РК по управлению имуществом от 29.01.2014 N 45)

1.3.		Общая площадь объектов недвижимого имущества, находящихся у учреждения на праве оперативного управления, и переданных в безвозмездное пользование по договору (справочно) (в соответствии	кв.м		-		-	
------	--	---	------	--	---	--	---	--

		с данными учреждения) в том числе:						
		Общая площадь объектов недвижимого имущества, находящихся у учреждения на праве оперативного управления, и переданных в безвозмездное пользование по договору для целей, не предусмотренных уставом учреждения (справочно) (в соответствии с данными учреждения)	кв.м	-	-			

(п. 1.3 в ред. [решения](#) Агентства РК по управлению имуществом от 29.01.2014 N 45)

Использование не по целевому назначению недвижимого имущества более 20% от общей площади объектов недвижимого имущества, находящихся у учреждения на праве оперативного управления, является основанием для изъятия собственником используемого не по целевому назначению имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации								
2.	Оформление технических паспортов на объекты недвижимости, государственная регистрация прав на объекты недвижимости, в том числе земельные участки	Удельный вес количества объектов недвижимости, на которые оформлены технические паспорта, к общему количеству закрепленных за учреждением объектов недвижимости	%					от 70% и более - 5 баллов; от 50 до 70% - 3 балла; менее 50% - 0 баллов
		Удельный вес количества объектов недвижимости, по которым зарегистрировано	%					от 70% и более - 5 баллов; от 50 до 70% - 3

		право оперативного управления, к общему количеству закрепленных за учреждением в оперативном управлении объектов недвижимости						балла; менее 50% - 0 баллов
		Удельный вес количества земельных участков, права пользования на которые зарегистрированы за учреждением, к общему числу закрепленных за учреждением земельных участков	%					от 70% и более - 5 баллов; от 50 до 70% - 3 балла; менее 50% - 0 баллов
3.	Надлежащее содержание недвижимого имущества	Наличие договоров с обслуживающими и эксплуатирующими организациями на объекты недвижимого имущества, переданного в оперативное управление (в соответствии с данными учреждения)	да/нет					да - 5 баллов; нет - 0 баллов
		Удельный вес количества выполненных предписаний надзорных органов по объектам недвижимого имущества, переданного в оперативное управление учреждению, к общему количеству выданных учреждению предписаний надзорных органов (в	%					выполнено 100% - 5 баллов; выполнено ниже 100% - 0 баллов

		соответствии с данными учреждения)						
количественные критерии (бюджетная эффективность)								
4.	Сумма доходов, полученная учреждением от распоряжения в установленном порядке имуществом, находящимся на праве оперативного управления, в том числе:							
4.1.	от сдачи в аренду имущества для целей, не предусмотренных уставом учреждения	Динамика доходов, полученных учреждением от сдачи в аренду имущества для целей, не предусмотренных уставом учреждения, за отчетный и предшествующий период (в соответствии с данными учреждения)	тыс. рублей					отсутствие доходов от сдачи имущества в аренду для целей, не предусмотренных уставом учреждения, - 5 баллов; снижение доходов от сдачи в аренду имущества для целей, не предусмотренных уставом учреждения, к уровню прошлого года - 3 балла; рост доходов от

								сдачи в аренду имущества для целей, не предусмотренных уставом учреждения, к уровню прошлого года - 0 баллов
	от сдачи в аренду имущества для целей, предусмотренных уставом учреждения	Динамика доходов, полученных учреждением от сдачи в аренду имущества для целей, предусмотренных уставом учреждения, за отчетный и предшествующий период (в соответствии с данными учреждения)	тыс. рублей					рост доходов от сдачи в аренду имущества для целей, предусмотренных уставом учреждения, к уровню прошлого года - 5 баллов; снижение доходов от сдачи в аренду имущества для целей, предусмотренных уставом учреждения, к уровню прошлого года - 3 балла

(п. 4.1 в ред. [решения](#) Агентства РК по управлению имуществом от 29.01.2014 N 45)

4.2.	от оказания платных услуг (выполнения работ)	Динамика доходов, полученных учреждением от оказания платных услуг (выполнения работ) за	тыс. рублей					рост доходов от оказания платных услуг к уровню прошлого года - 5
------	--	--	----------------	--	--	--	--	---

		отчетный и предшествующий период (в соответствии с данными учреждения)						баллов; отсутствие динамики уровня доходов от оказания платных услуг к уровню прошлого года - 3 балла; снижение доходов от оказания платных услуг к уровню прошлого года - 0 баллов
--	--	--	--	--	--	--	--	---

5.	Износ основных средств	Степень износа основных средств за отчетный и предшествующий период: И = Физн / Фп, где Физн - стоимость износа, начисленная за весь период эксплуатации; Фп - первоначальная стоимость основных средств						рост показателя к уровню прошлого года - 0 баллов; показатель износа на уровне прошлого года - 3 балла; снижение показателя износа к уровню прошлого года - 5 баллов
----	------------------------	---	--	--	--	--	--	--

(в ред. [решения](#) Агентства РК по управлению имуществом от 29.01.2014 N 45)

6.	Сумма, направленная на восстановление основных средств за счет средств, полученных учреждением от	Доля расходов учреждения на восстановление основных средств за счет оказания платных услуг (выполнения работ), в общем объеме средств,	%					доля расходов более 50% - 5 баллов; доля расходов от 20 до 50% - 3 балла;
----	---	--	---	--	--	--	--	--

	оказания платных услуг (выполнения работ)	полученных от оказания платных услуг						доля расходов менее 20% - 0 баллов
	Итого баллов по учреждению							

Максимально возможная итоговая оценка эффективности
по всем критериям для учреждения: 55 баллов
(в ред. [решения](#) Агентства РК по управлению имуществом
от 29.01.2014 N 45)

Если результирующая оценка по всем критериям равна от 45 до 55 баллов, имущество учреждения используется эффективно.

Если результирующая оценка по всем критериям равна от 35 до 45 баллов, имущество учреждения используется удовлетворительно.

Если результирующая оценка по всем критериям ниже 35 баллов, имущество учреждения используется неэффективно.

Приложение N 3
к решению
Агентства
Республики Коми
по управлению имуществом
от 17 декабря 2012 г. N 882

КРИТЕРИИ
ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ УПРАВЛЕНИЯ АКЦИЯМИ, НАХОДЯЩИМИСЯ
В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ РЕСПУБЛИКИ КОМИ
ПО СОСТОЯНИЮ НА 1 ЯНВАРЯ 20__ ГОДА

Список изменяющих документов
(в ред. [решения](#) Агентства РК по управлению имуществом
от 29.01.2014 N 45)

N п/п	Критерии оценки эффективности	Показатель оценки эффективности	Единица измерения	Предыдущий _____ год		Отчетный _____ год		Справочно: система баллов к оценке критериев
				Фактическое значение	Оценка критериев по системе баллов	Фактическое значение	Оценка критериев по системе баллов	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
качественные критерии (социальная эффективность)								
1.	Решение социальных задач для нужд Республики Коми, участие акционерного общества в инвестиционных проектах, реализуемых на территории Республики Коми	Участие акционерного общества, акции которого находятся в государственной собственности Республики Коми, в осуществлении социальных задач, инвестиционных проектов, реализуемых на территории Республики Коми (в соответствии с данными акционерного общества)	да/нет					соответствует - 5 баллов; не соответствует - 0 баллов
количественные критерии (бюджетная эффективность)								
2.	Выручка от реализации продукции (работ, услуг)	Выручка от реализации продукции (работ, услуг) за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей (Отчет о прибылях и убытках)	тыс. рублей					выручка выше уровня прошлого года - 5 баллов; выручка на уровне прошлого года - 3 балла; выручка ниже

		по форме 0710002 , утвержденной приказом Министерства финансов Российской Федерации от 2 июля 2010 г. N 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций")						уровня прошлого года - 0 баллов
3.	Чистая прибыль	Данные бухгалтерского учета	тыс. рублей					чистая прибыль 2% и более от выручки - 5 баллов; чистая прибыль до 2% от выручки - 3 балла; чистая прибыль отсутствует (убыток) - 0 баллов

4.	Дивиденды, перечисленные республиканский бюджет Республики Коми	Данные бухгалтерского учета	%					дивиденды, перечисленные в республиканский бюджет Республики Коми, в размере 20% от чистой прибыли и более - 5 баллов; дивиденды, перечисленные в республиканский бюджет Республики Коми в размере менее 20% от чистой прибыли - 3 балла; дивиденды
----	---	--------------------------------	---	--	--	--	--	---

отсутствуют - 0
баллов

(в ред. [решения](#) Агентства РК по управлению имуществом от 29.01.2014
N 45)

5.	Чистые активы	Величина, определяемая путем вычитания из суммы активов акционерного общества, принимаемых к расчету, суммы его пассивов, принимаемых к расчету (Отчет об изменениях капитала по форме 0710003 , утвержденной приказом Министерства финансов Российской Федерации от 2 июля 2010 г. N 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций")						чистые активы выше размера уставного капитала - 5 баллов; чистые активы на уровне размера уставного капитала - 3 балла; чистые активы ниже размера уставного капитала - 0 баллов
6.	Рентабельность акционерного общества	Отношение прибыли к выручке от реализации продукции (товаров, услуг)	%					рост рентабельности к уровню прошлого года - 5 баллов; рентабельность на уровне прошлого года - 3 балла; снижение рентабельности к уровню прошлого года - 0 баллов

7. Коэффициент текущей Отношение фактической

коэффициент

ликвидности

стоимости находящихся в
наличии акционерного
общества оборотных
активов (средств), в том
числе запасов, готовой
продукции, денежных
средств, дебиторских
задолженностей,
незавершенного
производства к
краткосрочным пассивам
(обязательствам)

текущей
ликвидности от 1,5
до 2,5 - 5 баллов;
коэффициент
текущей
ликвидности
свыше 2,6 - 3
балла;
коэффициент
текущей
ликвидности от 0
до 1,4 - 0 баллов

(в ред. [решения](#) Агентства РК по управлению имуществом от 29.01.2014
N 45)

8.	Средняя заработная плата работников, за исключением заработной платы руководителя	Средняя заработная плата работников акционерного общества в соответствии с данными акционерного общества) по сравнению со средней заработной платой по отрасли в Республике Коми (в соответствии со статистическими данными)	тыс. рублей					средняя заработная плата выше средней заработной платы по отрасли - 5 баллов; средняя заработная плата на уровне средней заработной платы по отрасли - 3 балла; средняя заработная плата ниже средней заработной платы по отрасли - 0 баллов
----	---	--	----------------	--	--	--	--	---

9.	Штатная численность акционерного общества	В соответствии с данными акционерного общества	ед.					Увеличение штатной численности - 5 баллов; штатная численность на прежнем уровне - 3 балла; уменьшение штатной численности - 0 баллов
	Итого баллов по акционерному обществу							

Максимально возможная итоговая оценка эффективности по всем критериям для акционерного общества: 45 баллов

Если результирующая оценка по всем критериям составляет от 35 до 45 баллов, деятельность акционерного общества эффективна.

Если результирующая оценка по всем критериям составляет от 23 до 35 баллов, деятельность акционерного общества условно эффективна.

Если результирующая оценка по всем критериям ниже 23 баллов, деятельность акционерного общества неэффективна.

Приложение N 4
к решению
Агентства
Республики Коми

КРИТЕРИИ
ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО
ИМУЩЕСТВА РЕСПУБЛИКИ КОМИ, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ
КАЗНЕ РЕСПУБЛИКИ КОМИ ПО СОСТОЯНИЮ НА 1 ЯНВАРЯ 20__ ГОДА

N п/п	Критерии оценки эффективности	Показатели оценки эффективности	Единица измерения	Предыдущий _____ год		Отчетный _____ год		Справочно: система баллов к оценке критериев
				Фактическое значение	Оценка критериев по системе баллов	Фактическое значение	Оценка критериев по системе баллов	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
качественные критерии (социальная эффективность)								
1.	Использование имущества государственной казны Республики Коми для предоставления в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства	Доля имущества государственной казны Республики Коми, включенного в Перечень, предназначенный для передачи субъектам малого и среднего предпринимательства, утвержденный постановлением Правительства Республики Коми от 22 мая 2009 г. N 136 "Об утверждении Порядка	%					100% имущества государственной казны Республики Коми из Перечня предоставлено субъектам малого и среднего предпринимательства - 5 баллов; от 50 - 70% имущества государственной казны Республики

		формирования, ведения, обязательного опубликования Перечня государственного имущества Республики Коми, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), в целях предоставления его на долгосрочной основе во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (в том числе по льготным ставкам арендной платы)" (далее - Перечень) (в соответствии с данными Агентства Республики Коми по управлению имуществом)						Коми из Перечня предоставлено субъектам малого и среднего предпринимательства - 3 балла; менее 50% имущества государственной казны Республики Коми из Перечня предоставлено субъектам малого и среднего предпринимательства - 0 баллов
2.	Государственная регистрация прав и оформление технических	Количество объектов недвижимости, находящихся в государственной казне	%					более 50% - 5 баллов; менее 50% - 0 баллов

	паспортов на объекты недвижимости, находящиеся в государственной казне Республики Коми	Республики Коми, на которые оформлены технические паспорта, к общему количеству объектов недвижимости, находящихся в государственной казне Республики Коми (в соответствии с данными Агентства Республики Коми по управлению имуществом)						
		Количество объектов недвижимости из состава государственной казны Республики Коми, по которым зарегистрировано право собственности Республики Коми, к общему количеству объектов недвижимости, находящихся в государственной казне Республики Коми (в соответствии с данными Агентства Республики Коми по управлению имуществом)	%					более 50% - 5 баллов; менее 50% - 0 баллов
3.	Вовлечение имущества, находящегося в государственной казне Республики	Удельный вес объектов государственной казны Республики Коми, предоставленных в пользование, к общему	%					от 90% и более - 5 баллов; от 70 - 90% - 3 балла; менее 70% - 0

	Коми, экономический оборот	в количестве объектов государственной казны Республики Коми (в соответствии с данными Агентства Республики Коми по управлению имуществом)						баллов
количественные критерии (бюджетная эффективность)								
4.	Расходы на содержание имущества государственной казны Республики Коми	Динамика расходов на содержание имущества государственной казны Республики Коми за отчетный и предшествующий период (в соответствии с данными Агентства Республики Коми по управлению имуществом)	тыс. рублей					снижение расходов на содержание объектов государственной казны Республики Коми к уровню прошлого года - 5 баллов; расходы на содержание объектов государственной казны Республики Коми на уровне прошлого года - 3 балла; рост расходов на содержание объектов государственной казны Республики Коми к уровню прошлого года - 0 баллов

	Итого баллов							
--	--------------	--	--	--	--	--	--	--

Максимально возможная итоговая оценка эффективности
использования государственного имущества Республики Коми,
находящегося в государственной казне Республики Коми:
25 баллов

Если результирующая оценка использования имущества государственной казны Республики Коми составляет от 20 до 25 баллов, то имущество государственной казны Республики Коми используется эффективно.

Если результирующая оценка использования имущества государственной казны Республики Коми составляет от 10 до 20 баллов, то имущество государственной казны Республики Коми используется удовлетворительно.

Если результирующая оценка использования имущества государственной казны Республики Коми составляет ниже 10 баллов, то использование имущества государственной казны Республики Коми является неэффективным.

Приложение N 5
к решению
Агентства
Республики Коми
по управлению имуществом
от 17 декабря 2012 г. N 882

**ПОРЯДОК
ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО
ИМУЩЕСТВА РЕСПУБЛИКИ КОМИ**

Список изменяющих документов
(в ред. [решения](#) Агентства РК по управлению имуществом
от 03.06.2015 N 411)

1. Оценка эффективности использования государственного имущества Республики Коми осуществляется Агентством Республики Коми по управлению имуществом ежегодно до 1 июля года, следующего за отчетным.

2. Органы исполнительной власти Республики Коми, осуществляющие функции и полномочия учредителей государственных учреждений Республики Коми (далее - органы исполнительной власти Республики Коми) осуществляют:

организацию работы по внедрению показателей оценки эффективности использования государственного имущества Республики Коми в государственных учреждениях Республики Коми, функции и полномочия которых осуществляют органы исполнительной власти Республики Коми (далее - учреждения);

ежегодно до 1 апреля года, следующего за отчетным, сбор данных о фактически достигнутых за отчетный период значениях показателей оценки эффективности использования государственного имущества Республики Коми учреждениями;

анализ фактически достигнутых значений показателей оценки эффективности использования государственного имущества Республики Коми учреждениями;

представление в Агентство Республики Коми по управлению имуществом данных о фактически достигнутых значениях показателей в разрезе каждого учреждения за отчетный период не позднее 1 мая года, следующего за отчетным, согласно [приложению N 2](#) к настоящему решению и информации о результатах анализа фактически достигнутых значений показателей оценки эффективности использования государственного имущества Республики Коми с предложениями по оптимизации структуры государственного имущества Республики Коми.

3. Агентство Республики Коми по управлению имуществом:

осуществляет сбор данных о фактически достигнутых значениях показателей оценки эффективности использования государственного имущества Республики Коми государственными унитарными предприятиями Республики Коми, в том числе казенными предприятиями Республики Коми, управления акциями, находящимися в государственной собственности Республики Коми, а также государственного имущества Республики Коми, находящегося в государственной казне Республики Коми, согласно [приложению N 1](#), [приложению N 3](#), [приложению N 4](#) к настоящему решению и проводит анализ фактически достигнутых значений указанных показателей;

абзац исключен с 3 июня 2015 года. - [Решение](#) Агентства РК по управлению имуществом от 03.06.2015 N 411.

4. Исключен с 3 июня 2015 года. - [Решение](#) Агентства РК по управлению имуществом от 03.06.2015 N 411.
